

PROTOKÓŁ Nr XXXI/10

z posiedzenia Rady Miejskiej odbytego w dniu 31 sierpnia 2010 roku w Sali Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Żelechowie.

Stan radnych Rady Miejskiej – **15**

Obecnych na posiedzeniu – **12**, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Pkt. 1

Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Tadeusz Pietryka o godz. 10⁰⁰ otworzył obrady XXXI sesji Rady Miejskiej witając zaproszonych gości.

W imieniu Rady Miejskiej powitał:

- Burmistrza Żelechowa – Pani Mirosławę Miskurkę,
- Sekretarza Gminy Żelechów – Pani Krystynę Koryś,
- Kierownika Wydziału Finansów – Panią Mirosławę Jarząbek,
- Kierowników jednostek organizacyjnych Gminy:
 - Dyrektorów szkół prowadzonych przez Gminę Żelechów, Dyrektora Publicznego Przedszkola w Żelechowie Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej,
 - Kierownika Wielobranżowego Gospodarstwa Pomocniczego w Żelechowie.
- Prezesa Gminnej Spółdzielni „SCh” Pana Stanisława Żaczka,
- Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej Józefa Włodarczyka,
- Kierownictwo Ochotniczej Straży Pożarnej na czele z Komendantem Janem Dziubakiem
- Przedstawiciele samorządu wiejskiego w osobach Pań i Panów sołtysów.
- Zgromadzoną publiczność.

Lista zaproszonych na sesję sołtysów stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

Stwierdził, że na stan **15** radnych Rady Miejskiej w posiedzeniu bierze udział – **12** radnych, co wobec ustawowego składu Rady stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał i decyzji.

Następnie Przewodniczący Rady udzielił głosu radnemu Panu Eugeniuszowi Gałazowskiemu. Radny zwracając się do Burmistrza Żelechowa Pani Mirosławy Miskurki poprosił o udzielenie odpowiedzi na następujące zagadnienia:

- kiedy zacznie się realizacja inwestycji pod nazwą kanalizacja ulicy Wilczyskiej,
- jakie będą koszty poniesionej inwestycji.

Część radnych zaproponowała, aby powyższy temat został omówiony we wnioskach, a obecnie Rada winna realizować porządek obrad.

Burmistrz poinformowała, że temat powyższy omówiony zostanie w szczegółach w sprawozdaniu, który jest punktem porządku obrad. Niemniej jednak wyjaśniła, że obecnie zakończono procedurę przetargową na wykonanie zadania pod nazwą budowa kanalizacji sanitarnej w Żelechowie. Do przetargu zgłosiła się jedna firma ”Zakład Budowy i Eksploatacji wodno –Kanalizacyjnej z Miętego i w dniu 26 sierpnia podpisana została umowa z wykonawcą.

Dokumentacja jest złożona w Urzędzie Wojewódzkim celem sprawdzenia, natomiast wszystkie wymagane dokumenty są w posiadaniu wykonawcy. Wstępne ustalenia są, że około 15 września wykonawca wejdzie w teren. Burmistrz wyjaśniła, iż kanalizacja wykonywana będzie w pakiecie zadań ul. Kochanowskiego, Pudły i Wilczyska, niemniej jednak o

kolejności wejścia w teren zadecydują warunki pogodowe. Osobiście swoje sugestie przekazywała wykonawcy aby prace rozpoczął od ulicy Wilczyskiej ponieważ jest to zadanie największe, lecz gwarancji nie ma że tak będzie.

Pkt.2

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Jan Tadeusz Pietryka odczytał porządek obrad sesji, który radni otrzymali w ustawowym terminie wraz z projektami uchwał. Radni i Burmistrz do porządku obrad wniosków nie wnosili, w związku z czym przedstawiony porządek obrad przewodniczący poddał pod głosowanie.

W wyniku głosowania Rada Miejska *jednomyślnie* 12 głosami „za” porządek obrad XXXI sesji Rady Miejskiej przyjęła jak następuje:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Żelechowa z okresu międzysesyjnego.
4. Podjęcie uchwały w sprawie: określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze roku budżetowego oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury.
5. Podjęcie uchwały w sprawie: zmian w budżecie gminy na 2010 r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelechów na okres kolejnych trzech lat.
7. Przyjęcie „Sprawozdania z realizacji Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Żelechów w okresie od 1 stycznia 2007 roku do 31 grudnia 2008r.”
8. Przedłożenie „Raportu z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Żelechów za lata 2007-2008 ”.
9. Przedłożenie wniosków o zmianę przeznaczenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów.
10. Przedstawienie protokołu z posiedzenia Komisji Rewizyjnej dotyczącego inwestycji budowy szaletu miejskiego.
11. Przyjęcie protokołu z posiedzenia XXX sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.
12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie obrad.

Pkt.3

Sprawozdanie Burmistrza Żelechowa z okresu międzysesyjnego.

Burmistrz Żelechowa Pani Mirosława Miskurka przedstawiła Wysokiej Radzie sprawozdanie ze swojej działalności między sesyjnej za okres od 30 czerwca 2010r. do 31 sierpnia 2010r.

Rada Miejska w Żelechowie sprawozdanie przyjęła do akceptującej wiadomości.

Sprawozdania stanowi załączniki Nr 3 do protokołu.

Pkt. 4

Podjęcie uchwały w sprawie: określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze roku budżetowego oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury.

Projekt powyższej uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Pani Barbara Abramska-Myrcha.

Radni uwag i wniosków do uchwały nie zgłaszali.

Przewodniczący Rady poinformował, że w dniu 27 sierpnia odbyły się posiedzenia wszystkich stałych komisji rady, w związku z czym udzielił głosu przewodniczącym obrad w celu przedstawienie stanowiska członków komisji na temat poszczególnych punktów porządku dzisiejszych obrad.

Sprawozdanie z posiedzenia oraz stanowisko w głosowaniu Komisji Rolnictwa, Komisji Komunalnej i Budżetu, Komisji Zdrowia, Kultury i Oświaty oraz Komisji Sportu i Rekreacji, które odbyło się w dniu 27 sierpnia 2010r. przedstawił radny Pan Eugeniusz Gałązowski.

Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, które odbyło się indywidualnie również w dniu 27 czerwca 2010r. oraz zajęte stanowisko komisji na temat poszczególnych projektów uchwał będących tematem dzisiejszych obrad omówił przewodniczący Pan Andrzej Prządka.

W wyniku głosowania Rada Miejska – *jednomyślnie* 12 głosami „za” podjęła ***„UCHWAŁĘ Nr XXXI/224/10 w sprawie: określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze roku budżetowego oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury”***, która stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Pkt 5

Podjęcie uchwały w sprawie: zmian w budżecie gminy na 2010 r.

Przewodniczący Rady poprosił Kierownika Finansów o wyjaśnienie w sprawie wprowadzanych zmian w uchwale po odbytym posiedzeniu komisji Rady.

Pani Mirosława Jarząbek poinformowała, iż w zestawieniu do zmian w budżecie konieczna była zmiana w dziale 750 § 4170 na § 4300 zakup usług pozostałych w związku ze zmianą formy płatności na dni Żelechowa. W § 4170 przed zmianą występowała kwota 35 260 zł, natomiast po zmianie występuje kwota 12 760 zł. W § 4300 – zakup usług pozostałych kwota przed zmianą wynosiła 25 000 zł natomiast po zmianie kwota wynosi 62 353 zł.

W związku z wprowadzoną zmianą do uchwały radni uwag i wniosków nie zgłaszali.

Treść uchwały odczytała Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pani Barbara Abramska-Myrcha.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie – *jednomyślnie* 12 głosami „za” podjęła ***„UCHWAŁĘ Nr XXXI/225/10 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r”***, która stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

Pkt.6

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelechów na okres kolejnych trzech lat.

Przewodniczący Rady przypomniał, iż Komisje Rady zajęły pozytywne stanowisko w sprawie dzierżawy działki gminnej. Poprosił Wiceprzewodniczącą Rady Barbarę Abramską Myrcha o odczytanie treści powyższej uchwały.

Radni uwag i wniosków do treści uchwały nie zgłaszali. W wyniku głosowania Rada Miejska – *jednomyślnie* 12 głosami „za” podjęła „- **UCHWAŁĘ Nr XXXI/22610 sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelechów na okres kolejnych trzech lat**”, która stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

W tym momencie o godz. 11⁰⁰ radny Pan Mieczysław Marczak opuścił salę obrad.

Stan radnych Rady Miejskiej na sali posiedzenia wynosi – **11**.

Pkt.7

Przyjęcie „Sprawozdania z realizacji Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Żelechów w okresie od 1 stycznia 2007 roku do 31 grudnia 2008r.”

Przewodniczący Jan Tadeusz Pietryka ponownie przypomniał, iż temat omówiony był na posiedzeniach wszystkich komisji i jest znany członkom rady.

Radna Pani E. Zatyka poprosiła aby pracownik urzędu w formie informacji przedstawiła sprawozdanie i raport dotyczący gospodarowania odpadami na gminie Żelechów, aby mieszkańcy gminy obecni na sali obrad mogli również zapoznać się z tematyką.

Pani Barbara Wałachowska poinformowała, że gminny plan gospodarki odpadami dla miasta i gminy Żelechów na lata 2004-2011 został uchwalony przez Radę Miejską w 2004r. Podstawą prawną do sporządzenia sprawozdania z realizacji planu jest art.14 ust.13 i 12b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach. Celem sprawozdania jest przedstawienie stanu realizacji celów działania i zadań zawartych w PGO dla miasta i gminy Żelechów oraz zmian jakie zaistniały w zakresie dotyczącym gospodarki odpadami.

Na podstawie przedstawionego sprawozdania można stwierdzić, iż w dziedzinie gospodarki odpadami nastąpiła nieznaczna poprawa. Wpływ na to miało między innymi objęcie większej ilości mieszkańców systemem zorganizowanej zbiórki odpadów, prowadzenia selekcji, a co za tym idzie przekazywanie mniejszej ilości odpadów na składowiska.

Jednym z podstawowych warunków realizacji planów gospodarki odpadami jest włączenie się do udziałowego realizacji wszystkich mieszkańców. Dlatego najpilniejszym zadaniem jest eliminacja niekontrolowanego wprowadzania odpadów do środowiska.

Konieczne jest dalsze przeprowadzanie kontroli poszczególnych nieruchomości w zakresie wypełniania przez właścicieli nieruchomości obowiązku posiadania umowy na wywóz odpadów. Objęcie całego społeczeństwa zorganizowaną zbiórką odpadów powinno przyczynić się do likwidacji tak zwanych dzikich wysypisk. Nastąpi uporządkowanie terenu przywrócenie naturalnych siedlisk flory i fauny, a przede wszystkim nastąpi likwidacja źródeł zanieczyszczeń wód.

W wyniku głosowania Rada Miejska – *jednomyślnie* 11 głosami „za” przyjęła **Sprawozdania z realizacji Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Żelechów w okresie od 1 stycznia 2007 roku do 31 grudnia 2008r.”**

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Pkt 8

Przedłożenie „Raportu z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Żelechów za lata 2007-2008 ”.

Przewodniczący Rady ponownie udzielił głosu Pani Barbarze Wałachowskiej celem omówienia przedłożonego raportu z wykonania programu.

Pani Wałachowska wyjaśniła, że raport sporządzony został na podstawie art.18 ust.2 Prawa ochrony środowiska i obejmuje rok 2007 i 2008.

Raport zawiera ocenę stopnia realizacji celów i kierunków działań w zakresie:

- poprawy jakości wód i stosunków wodnych ,
- ochrony powietrza atmosferycznego,
- ochrony przed hałasem,
- ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym,
- ochrony przed wystąpieniem poważnych awarii i zagrożeń naturalnych ,
- ochrony przyrody i krajobrazu,
- ochrony powierzchni terenu, surowców mineralnych i gleby,
- edukacji ekologicznej.

Na terenie Gminy Żelechów nie prowadzono pomiarów jakości powietrza, badań hałasu, badań pomiaru pól elektromagnetycznych, kompleksowych badań jakości gleb.

Dlatego też dla oceny stopnia realizacji i kierunków wymienionych działań

Przyjęto uśrednione wyniki badań dla całego Powiatu Garwolińskiego.

Z raportu wynika, iż stan środowiska na terenie gminy nie pogorszył się, nie stwierdzono jego poprawy. Jednakże winny być wzmożone działania w zakresie ochrony przed hałasem ze źródeł komunikacyjnych oraz ochrony powietrza, dotyczy to spalania odpadów w domowych piecach takich jak tworzyw sztucznych, ubrań czy gumy.

Raport z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Żelechów za lata 2007-2008

Stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Pkt.9

Przedłożenie wniosków o zmianę przeznaczenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów.

Przewodniczący Rady Jan Tadeusz Pietryka wyjaśnił, iż na temat wniosków była na komisjach sprawa omawiana. Efektem dyskusji było, aby w przypadku podjęcia decyzji przez radę o naniesieniu zmian do planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnić wnioski wszystkich osób z terenu całej gminy, które je złożą. Tym bardziej, że procedury są takie same, a koszty niewiele wyższe. Propozycja na komisjach była, aby ponownie poinformować mieszkańców miasta i wszystkich sołectw żeby w terminie do 15 września zgłosili swój wniosek o zmianę w planie zagospodarowania.

Burmistrz Pani Mirosława Miszkurka poinformowała, że do obecnej chwili wpłynęły 44 wnioski o zmianę w planie zagospodarowania w różnym zakresie i z różnych miejscowości.

Przygotowane zostały zawiadomienia na dzisiejszą sesję celem rozpowszechnienia informacji o możliwości składania wniosków o zmiany w planie. Jeśli Rada Miejska zdecyduje o wprowadzeniu wszystkich zmian to procedura zostanie rozpoczęta w niedługim czasie, natomiast czas realizacji zmian może trwać nawet kilka miesięcy.

Burmistrz poprosiła obecnych na sali sołtysów o rozpropagowanie stosownych informacji na ten temat wśród mieszkańców sołectw.

Radny Pan Witold Boratyński zaproponował, aby termin składania wniosków o zmianę w planie przedłużyć do 30 września.

Sołtys wsi Gózdek Pan Tadeusz Mucha, któremu przewodniczący udzielił głosu w sprawie, powiedział, że zdaniem sołtysów termin jest właściwy, niemniej jednak poprosił Panią Burmistrz o informację w tej sprawie na zebraniach wiejskich które mają się odbyć.

Wykaz wniosków o dokonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów stanowią załączniki Nr 9 i 10 do protokołu.

Pkt. 10

Przedstawienie protokołu z posiedzenia Komisji Rewizyjnej dotyczącego inwestycji budowy szaletu miejskiego.

Przewodniczący Andrzej Prządka odczytał Protokół Komisji Rewizyjnej z posiedzenia odbytego w dniu 13 lipca 2010r. w sprawie inwestycji budowy szaletu miejskiego, a także wyjaśnienie inspektora ds. finansowych urzędu odnośnie prowadzenia ewidencji środków trwałych związanych z budową sanitariatu i monitoringu.

Powyższe dokumenty stanowią załącznik Nr 11 do protokołu.

Pan Prządka wyjaśnił ponadto, że protokół zarówno z obrad komisji w sprawie monitoringu miasta jak i obecny został przekazany Przewodniczącemu Rady i przesłany na żądanie do Prokuratury.

Przewodniczący Rady ponadto wyjaśnił, że stwierdzenie iż szalet miejski był wybudowany za drogo nie znajduje uzasadnienia, gdyż kosztorys jego opiewał na kwotę drugie tyle większą niż koszty budowy.

Radna Pani Kulikowska nawiązując do swojego wystąpienia z posiedzeń komisji Rady poprosiła o ustosunkowanie się do jej zarzutów w sprawie umieszczenia w toalecie męskiej za wysoko pisuarów, a także zobligowania wykonawcy do przedstawienia dokumentu na jakiej podstawie w ten sposób je wykonał. Jeśli jest to zrobione niezgodnie z dokumentacją zobligować, aby wykonawca dokonał naprawy na własny koszt. Obecnie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej winien zająć stanowisko i wypowiedzieć się na ten temat.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż wykonawca zrobił to zgodnie z projektem, natomiast obecnie szalet jest w zarządzie Wielobranżowego Gospodarstwa Pomocniczego i jeśli pisuary są za wysoko należy je poprawić we własnym zakresie.

Ponadto wyraził niezadowolenie z faktu, iż o wielu przedsięwzięciach Pani Burmistrz dowiaduje się po fakcie dając za przykład planowanie wykonania toalety w Ratuszu, twierdząc iż poprzedni władarz informował przewodniczącego Rady o wszystkich przedsięwzięciach inwestycyjnych.

Poprosił ponadto o przedstawienie bliższej informacji na temat wykonania szaletu w Ratuszu.

W odniesieniu do wystąpienia radnej Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Prządka wyjaśnił, iż nie był przy odbiorze szaletu ponieważ nie był kompetentny w tej sprawie.

Burmistrz Pani Mirosława Miskurka przypomniała, że na komisjach rady była przedstawiona sprawa Pana Bernackiego, któremu pomimo wielu starań, złośliwie nie został wykonany zjazd z ulicy na posesję z drugiej ulicy, a przewodniczący wiedział o tym. Obecnie również trzeba będzie załatwić sprawę we własnym zakresie.

Zapewniła, że szalet będzie wykonany w Ratuszu. Zostały uruchomione formalne procedury, pozostało uzyskanie zezwolenia od SANEPID-u oraz konserwatora zabytków, w przypadku ich uzyskania szalet będzie znajdował się w jednym z lokali w Ratuszu.

W odniesieniu do wystąpienia Przewodniczącego Rady Burmistrz zapytała, czy przypadku podjęcia przez Burmistrza decyzji w sprawie wykonania zjazdu Panu Bernackiemu będzie ona sprzeczna z jego sugestią i opinią i nie powinna tego wykonywać.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż na obecną chwilę nikt się do niego nie zgłaszał w tej sprawie i uważa, że Rada na obecną chwilę jest zwolniona od tego typu decyzji.

Pani E. Zatyka wyjaśniła, że w chwili, kiedy na komisjach była sprawa wcześniej dyskutowana na temat zjazdu Pana Bernackiego wyjaśniane było, że posesja składa się z dwóch działek, gdzie na jedną z nich nie ma zjazdu. Nawiązując do wystąpienia Przewodniczącego Rady radna zapytała, czy w chwili kiedy był wykonywany monitoring miasta też o tym przedsięwzięciu wiedział, gdyż to zaprzecza poprzedniej jego wypowiedzi na ten temat.

Przewodniczący Jan Tadeusz Pietryka potwierdził, że wiedział o monitoringu.

Radna Pani J.Kowalczyk stwierdziła, iż wniosek Komisji Rewizyjnej jest, że na toalecie zaoszczędziła gmina około 150 tys. zł. Osobiście jest zdania, że toaleta miejska jest potrzebna, ale ta jest bardzo droga. Został zrobiony bubel, pisuary za wysoko, nie położona glazura. Sprawę należy zakończyć lecz nie można być zdania, że gmina zaoszczędziła na inwestycji. Wiele fachowców jest zdania, że toaleta powinna kosztować około 50 tys. a nie ma tam nic co kosztowałoby tak duże pieniądze. Osobiście nie zgadza się z opinią Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej A. Prządka w odniesieniu do wystąpienia radnej wyjaśnił, iż w protokole nie ma słowa o oszczędności przy budowie szaletu. Przypomniał, iż Komisja Rewizyjna działała na zlecenie Rady i kontrola przeprowadzona została na podstawie dokumentacji, jaka była komisji przedłożona do wglądu. Wyniku kontroli są przedstawione fakty i nie powinna praca komisji być podważana.

Radna Pani Kulikowska przypomniała swoje wystąpienie z posiedzeń komisji twierdząc, że w męskiej toalecie są wykonane za wysoko pisuary i należy to zlikwidować, a koszty będzie musiała ponieść gmina, nikt nie podnosił celowości i konieczności budowy tego szaletu.

Pkt. 11

Przyjęcie protokołu z posiedzenia XXX sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

Radni uwag i wniosków do protokołu nie zgłaszali

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie protokół z ostatniej sesji.

W wyniku głosowania Rada Miejska – *jednomyślnie* 11 głosami „za” przyjęła bez uwag protokół z XXX sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

Pkt 12

Sprawy różne.

Przewodniczący Rady Jan Tadeusz Pietryka zakomunikował, że do Rady Miejskiej wpłynęły pisma, których o odczytanie poprosił Wiceprzewodniczącą Rady.

Pani B. Abramska-Myrcha odczytała na wstępie **pismo Pana Tomasza Kulisy w sprawie zmiany w Statucie Gminy Żelechów.**

Powyższe pismo stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

Przewodniczący poprosił Wysoką Radę o zajęcie stanowiska w sprawie złożonego przez Pana Kulisę wniosku.

Rada Miejska podtrzymała swoje stanowisko wyrażone na posiedzeniach komisji Rady i niewyraziła zgody na naniesienie zmian w Statucie Gminy Żelechów.

- Pismo Pana Mirosława Leszak w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę bądź sprzedaż nieruchomości położonej w Łomnicy.Pani

Myrcha odczytała ponadto pismo Urzędu Miejskiego do zainteresowanego, w którym urząd prosi o uszczegółowienie charakteru zagospodarowania działki.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że do obecnej chwili zainteresowany nie przedstawił swojego stanowiska.

Pisma powyższe stanowią załącznik Nr 13 do protokołu.

- Petycję Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „MEDICUS” w Żelechowie w sprawie wybudowania parkingu w Żelechowie przy ul. Reymonta.

Pismo powyższe stanowi załącznik Nr 14 do protokołu.

Sekretarz Gminy poinformowała radnych Rady Miejskiej, że w związku z kończąca się kadencją rady 12 września upływa termin złożenia oświadczeń majątkowych. Wysokość osiągniętego dochodu od miesiąca stycznia do 12 września 2010r. radni piszą pod odpowiedzialnością karną według własnej wiedzy bez dokumentowania zaświadczeniami.

Przewodniczący Rady zwracając się do Burmistrz Żelechowa zapytał czy miała wpływ na wysokość przetargu na kanalizację, czy na inne inwestycje.

Pytanie swoje uzasadnił wieloma zarzutami pod względem dotychczas prowadzonych inwestycji przez poprzedniego Burmistrza.

Burmistrz Pani Mirosława Miskurka udzielając odpowiedzi wyjaśniła, że można wpływać na wysokości wydawanych kwot, a dowodem jest unieważnienie przetargu na rewitalizację parku miejskiego w związku z wysoką ofertą przetargową. Kosztorys inwestorski nie zawsze oddaje rzeczywistości wartości, ponieważ są różne normy stawki i koszty materiałów na poszczególne zadania.

Burmistrz zwróciła się do sołtysów obecnych na sesji o ustaleniu zebrań wiejskich w porozumieniu z Urzędem Miejskim, ponieważ do końca września 2010r. gmina powinna złożyć wnioski o wykorzystanie funduszy sołectw. Opracowany jest nowy Statut Sołectw, z którym mieszkańcy winni się zapoznać celem zaktualizowania i przyjęcia.

Omówione będą również wnioski składane do zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy.

Ponadto na prośbę pracownika KRUS Garwolin Burmistrz zwróciła się do obecnych na sali rolników o pozostanie po obradach, celem przeprowadzenia konkursu na temat ekologii i bezpieczeństwa pracy w gospodarstwach wiejskich.

Radny Pan Eugeniusz Gałazowski ponownie zabrał głos w sprawie wykonania inwestycji budowy kanalizacji w Żelechowie. Wyraził niezadowolenie z udzielonej odpowiedzi Burmistrz

na temat terminu i kolejności przystąpienia do budowy kanalizacji. Zdaniem radnego wykonawca winien rozpocząć prace od ul. Wilczyńskiej.

Radny ponadto ponowił swój wniosek jaki przedstawiał na posiedzeniu komisji w sprawie wykonania odpływu wód opadowych z ulicy na wysokości posesji Państwa Duckich.

Burmistrz Pani Miszkurka wyjaśniła, iż budowa kanalizacji uwarunkowana jest datą ustalenia budżetu. Było powiedziane, że jeśli będzie dofinansowanie z zewnątrz będzie robiona kanalizacja. Obecnie jest dofinansowanie i robota ruszy lada chwila. Nie widzi żadnych podstaw wnoszonych przez radnego zarzutów. Ponownie wyjaśniła, że dokumentacja jest w posiadaniu wykonawcy, wykonawca nie może podjąć decyzji dopóki w szczegółach nie pozna projektu i radny nie może wymuszać na Burmistrzu decyzji, o tym że inwestycja zostanie rozpoczęta od ul. Wilczyskiej bo wyborcy są wszyscy ważni.

O tym, w której ulica będzie robiona w pierwszej kolejności kanalizacja będzie mogła poinformować po rozmowie z wykonawcą.

W sprawie odprowadzenia wody z ulicy Burmistrz wyjaśniła, że sprawa zgłoszona została przez radnego w miesiącu sierpniu, kiedy WGP prowadziło prace inwestycyjne na drogach, przepust zostanie wykonany, lecz trzeba cierpliwie poczekać.

Radna Pani E. Zatyka przypomniała, że ulica Długa jest również okręgiem wyborczym radnego Gałazowskiego, lecz radny nie walczy o tych mieszkańców, a oni również chcą mieć kanalizację.

Pan Gałazowski stwierdził, że ocena radnej jest niesłuszna.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Andrzej Prządka, zwracając się do Burmistrza Żelechowa zapytał odnośnie podjętej uchwały w sprawie dowożonych ścieków z zewnątrz, jaka jest ilość dowożonych w bieżącym roku ścieków w związku z obniżeniem stawki za 1 m³ z 10 do 6 zł, czy zauważalny jest wzrost.

Wyjaśnień udzielił Kierownik WGP. Ścieki dowożone z zewnątrz spoza gminy nie uległy zwiększeniu pomimo obniżonej ceny. Niektóre dostawy zostały wstrzymane celem przeprowadzenia negocjacji z firmami.

Ponownie Pan Prządka stwierdził, iż Rada Miejska podjęła decyzję na wniosek Pani Burmistrz o obniżeniu ceny dowożonych ścieków. Czy celowe było obniżenie ceny ścieków zmniejszając tym samym dochody gminy, czy obniżenie wysokości odbieranych ścieków nie było podyktowane innym celem.

Następnie radny zapytał czy jest zainteresowanie wydzierżawieniem lokalu opuszczonego przez Pana Fiołnę.

Burmistrz wyjaśniła, iż propozycja obniżenia wysokości opłat dotyczyła osób z zewnątrz, które będą mieć podpisane umowy z WGP, nie doszło do skutku podpisanie umowy z dostawcą, który był zainteresowany, a dla pozostałych obowiązuje nadal stawka 10 zł. Wyjaśnień w tej sprawie udzielił również Kierownik WGP.

Odnośnie lokalu na oczyszczalni ścieków Burmistrz wyjaśniła, że ogłoszenie umieszczone zostało na stronie internetowej urzędu. W tej chwili nie potrafi wyjaśnić czy są jakieś oferty dotyczące wynajmu.

Radny Pan Witold Boratyński zwrócił się z pytaniem do Kierownika WGP dlaczego w dniu 15 i 16 lipca nie było wody we wsi Piastów. Konserwator nie mógł wyjaśnić tego faktu, jak również nie pomógł skontaktować się z kierownikiem. W dniu 17 lipca, kiedy trwało wesele w Stefanowie również nie było dostawy wody.

Kierownik Pan M. Michalik wyjaśnił, iż nikt specjalnie nie wyłączył zasilania wody. Główną przyczyną było brak wody w studniach.

Burmistrz ponadto przypomniała, że sytuacja taka nie wystąpiła pierwszy rok, w okresie wielkiej suszy wody brakowało. Obecnie zakupione są nowe pompy i sytuacja tak się nie powtórzy.

Na pobór wody nie ma wpływu, w okresie suszy była do mieszkańców prośba o oszczędne gospodarowanie wodą.

Pan Tadeusz Pietryka wyjaśnił, iż w chwili kiedy nie było wody w Stefanowie Kierownik WGP poinformował, że wysiadła w tym dniu faza prądu.

Ponadto Przewodniczący Rady wyraził niezadowolenie z faktu, że Burmistrz nałożyła noty do zapłaty za zużytą energię na jednostki OSP w Stefanowie i Woli Żelechowskiej.

Stwierdził, że w części remizy gdzie zostały założone podliczniki odbywają się nie tylko imprezy dochodowe lecz także spotkania młodzieży do gry w tenisa, odbywają się także zebrania wiejskie, i jego zdaniem straż nie powinna płacić za zużycie energii.

Podczas rozmowy z Panią Burmistrz otrzymał deklarację, że opłaty będzie pokrywać gmina. Poprosił o potwierdzenie publiczne powyższej deklaracji.

Burmistrz Pani Mirosława Miskurka powiedziała, że interpretacja nie była taka jak Pan Pietryka to przedstawił.

Wyjaśniła, że liczniki założone zostały w remizach strażackich wyłącznie w częściach, gdzie prowadzona jest działalność dochodowa, ponieważ zużycie energii było wysokie. OSP Gózdek płaciła od początku sama, ponieważ cała część remizy zajęta jest na prowadzenie imprez. Z części garażowych remiz opłaty ponosi urząd.

Intencja wprowadzenia opłat przez jednostki było to, że jednostki są dobrze wyposażone i mogą po części odciążyć budżet gminy, a gmina mogłaby w ten sposób udzielić pomocy finansowej słabszym jednostkom. Burmistrz stwierdziła iż z jej strony deklaracji żadnej decyzji odnośnie cofnięcia co do opłat za energię nie było. Gmina pokrywa wszelkie inne wydatki staży łącznie z ryczałtami dla strażaków,

W trakcie rozmowy przeprowadzonej z Panem Pietryką zadeklarowała odstąpienie w bieżącym roku od poboru opłat z uwagi na problemy finansowe w związku z koniecznością odprowadzenia podatku VAT jednostki OSP w Stefanowie.

Pan Tadeusz Pietryka wyjaśnił ponadto, że OSP Stefanów posiada nie ogrzewany garaż, a dużo energii zużywa się zimą do jego ocieplenia w związku z tym, że w zbiorniku jest woda. Poza tym jednostka zapracowała sobie przy odśnieżaniu zimą. Samochód przepracował dużo godzin.

Pani Kulikowska wyraziła swoje stanowisko odnośnie trybu postępowania Przewodniczącego Rady na dzisiejszej sesji, zważywszy na fakt, że Przewodniczący był radnym w poprzedniej kadencji i nie ma obecnie wiedzy na temat działalności jednostek OSP, które płaciły same pieniądze za energię. Sprawa pana Bernackiego była przedmiotem obrad komisji i zdaniem radnej również winna być dobrze znana Przewodniczącemu, a jednostki OSP, które prowadzą działalność dochodowa winny pokrywać sobie same koszty energii.

Następnie głos zabrał radny Pan W. Boratyński, który poprosił o udzielenie informacji, jaki jest koszt obsługi informatycznej urzędu.

Burmistrz Żelechowa poinformowała, że w obecnej chwili nie jest w stanie udzielić powyższej informacji, ponieważ należy dane sprawdzić w wydziale finansowym urzędu.

Obsługę informatyczną prowadzi firma LACOMP Sławomir Kuźnicki, który złożył jako jedyną ofertę. Umowa z Panem Kanią zatrudnionym wcześniej na umowę wygasła. Wynagrodzeniem jest stawka godzinowa w zależności od ilości przepracowanych godzin.

Sołtys wsi Piastów Pani Regina Żywek w imieniu własnym i mieszkańców sołectwa złożyła podziękowanie Pani Burmistrz i Wysokiej Radzie za wykonanie przyłącza do remizy strażackiej oraz za wykonanie drogi gminnej.

Mieszkaniec Żelechowa Pan Andrzej Brych, któremu Przewodniczący Rady udzielił głosu przedstawił swoje spostrzeżenia dotyczące stanowiska Komisji Rewizyjnej odnośnie budowy szaletu miejskiego. Jak stwierdził dokumenty do Prokuratury winny być wysłane po dzisiejszej sesji.

Zwracając się do Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej zapytał czy koszty za wykonanie planu 6,5 tys , 3 tys za nadzór nie wydają się za dużo.

To przewodniczący Komisji powinien pierwszy zgłosić do Prokuratury, że się nie zgadza z takimi wydatkami, poprosił o kserokopie dokumentów , które mógłby przedstawić wyborcom z okręgu Pana Prządki.

W tym momencie Przewodniczący Rady przerwał Panu Brychowi głos w dyskusji. Jak stwierdził, to nie Pan Andrzej Prządka był odpowiedzialny za inwestycje.

Rada realizuje inwestycje na terenie gminy na wniosek Pani Burmistrz, a zarzut pod adresem Pana Prządki jest niesłuszny i złośliwy.

Ponownie głos zabrał Pan A.Prządka wyjaśnił, że jest tylko członkiem komisji , nad wypracowanie stanowiska na temat szaletu wypracowała cała komisja i zarzut Pana Brycha jest bezzasadny. Wyraził ponadto zdziwienie w sprawie zmiany postawy i poglądów Pana Brycha.

Burmistrz Pani Mirosława Miszkurka zaprosiła wszystkich obecnych na sali obrad, na obchody „Dni Żelechowa” które organizowane będą dnia 12 września 2010r. Poinformowała, że koszt imprezy wyniesie około 35 tys. minus darowizna firmy za rzecz OSP.

Radna Pani Jadwiga Kulikowska przypomniała o potrzebie obrad Komisji Komunalnej nad wcześniej wspomnianymi tematami, jak również wyraziła podziękowanie Pani Burmistrz za wykonanie placu zabaw na osiedlu po byłym PGR przy ul. Piłsudskiego, o który kilkakrotnie wnioskowała.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Panu Krystianowi Kania, który zwrócił się do Burmistrz z zapytaniem, kto jest odpowiedzialny za umieszczenie linku na stronie Urzędu Miejskiego, który był dostępny przez kilka dni do strony pornograficznej na którym można było zakupić akcesoria dla dorosłych.

Burmistrz Żelechowa wyjaśniła, że nie potrafi odpowiedzieć na to pytanie, i przeprosiła wszystkich, którzy na to trafili.

Pan Prządka zwrócił się z pytaniem kiedy Pani Burmistrz podpisze monitoring.

Burmistrz wyjaśniła, że pierwszy etap budowy monitoringu, kiedy powinien być sporządzony protokół odbioru to był marzec 2009, natomiast drugi etap protokół powinien być sporządzony w sierpniu 2009r. W chwili obecnej nie odpowie na to pytanie.

Pkt. 13

Zamknięcie obrad.

Wobec zrealizowania porządku obrad o godz. 13⁰⁰ Przewodniczący Jan Tadeusz Pietryka zamknął obrad XXXI sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

Protokółowała:
B.Lewandowska.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Żelechowie
Jan Tadeusz Pietryka