

## PROTOKÓŁ Nr XXXIV/10

z posiedzenia Rady Miejskiej w Żelechowie odbytego w dniu 9 listopada 2010r. w Sali Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Żelechowie.

Stan radnych Rady Miejskiej – 15

Obecnych na posiedzeniu – 14 zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

### ***Pkt. 1***

#### ***Otwarcie sesji.***

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Tadeusz Pietryka o godz. 10<sup>10</sup> otworzył obrady XXXIV sesji Rady Miejskiej witając zaproszonych gości.

W imieniu Rady Miejskiej powitał:

- Burmistrza Żelechowa – Panią Mirosławę Miskurkę,
- Sekretarza Gminy Żelechów – Panią Krystynę Koryś,
- Kierownika Wydziału Finansów – Panią Mirosławę Jarzabek,
  
- Kierowników jednostek organizacyjnych Gminy.
- Dyrektorów szkół prowadzonych przez Gminę Żelechów.
- Kierowników jednostek podległych gminie.
- Prezesa Gminnej Spółdzielni „SCh” - Pana Stanisława Żaczka.
- Kierownika Posterunku Policji w Żelechowie - Pana Krzysztofa Sągola.
- Przedstawicieli samorządu wiejskiego w osobach Pań i Panów sołtysów.
- Zgromadzoną publiczność.

*Lista zaproszonych na sesję sołtysów stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.*

Stwierdził, że na stan **15** radnych Rady Miejskiej w posiedzeniu bierze udział – **14** radnych, co wobec ustawowego składu Rady stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał i decyzji.

### ***Pkt.2***

#### ***Przedstawienie porządku obrad.***

Przewodniczący Jan Tadeusz Pietryka zakomunikował, że do przedłożonego porządku obrad wprowadza na miejsce punktu 3 zapis następującej treści „Sprawozdanie Burmistrza z działalności z okresu międzysesyjnego”.

Dalsza kolejność punktów porządku obrad zostaje zachowana.

Do porządku obrad radni i Burmistrz Żelechowa wniosków nie wnosili, w związku z czym porządek obrad przewodniczący odczytał i poddał pod głosowanie.

W wyniku głosowania Rada Miejska *jednomyślnie* 14 głosami „za” porządek obrad XXXIV sesji przyjęła jak następuje:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Sprawozdanie Burmistrza z działalności z okresu międzysesyjnego.

4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r.
5. Przyjęcie protokołu z XXXII i XXXIII sesji Rady Miejskiej.
6. Przedstawienie informacji z ostatnio przeprowadzonej kontroli przez Komisję Rewizyjną.
7. Sprawy różne.
8. Zamknięcie obrad.

### ***Pkt.3***

#### ***Sprawozdanie Burmistrza z działalności z okresu międzysesyjnego.***

Burmistrz Żelechowa Pani Mirosława Miszkurka przedstawiła Wysokiej Radzie sprawozdanie ze swojej działalności między sesyjnej za okres od 24 września 2010r. do 9 listopada 2010r.

Rada Miejska w Żelechowie sprawozdanie przyjęła do akceptującej wiadomości. *Sprawozdania stanowi załączniki Nr 3 do protokołu.*

### ***Pkt 4.***

#### ***Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r.***

Przewodniczący Rady Miejskiej wyjaśnił, że 4 listopada 2010r. odbyło się posiedzenie wspólne komisji Rady, na których omawiane zostały tematy dzisiejszej sesji.

Poprosił o zabranie głosu przewodniczącego obrad Pana Andrzeja Prządki celem zapoznania obecnych na sali z tematyką obrad oraz podjętymi ustaleniami.

Pan Prządka wyjaśnił, że projekt uchwały odnośnie zmian w budżecie omówiony był szczegółowo przez kierownika wydziału finansowego. Nie wyjaśniona została natomiast kwota zwiększenia wpływów za zezwolenia ze sprzedaży napojów alkoholowych, które kierownik według ustaleń winna omówić na dzisiejszej sesji.

Projekt uchwały odnośnie zmian w budżecie ponownie omówiła Kierownik Pani M. Jarząbek. Przedstawiła plan zwiększenia dochodów budżetowych, których kwota wynosi 83 640 zł.

I wprowadzane są w dziale:

600 o kwotę 1800 zł – za zajęcie pasa drogowego,

700, o kwotę 12 780 zł – wpływy z „BAFIO”, kwota 4160 zł wynikająca z kosztów administracyjnych powstałych przy sprzedaży działek,

Dział 750 kwota 1100 zł pochodząca z darowizn,

Dział 756 zwiększenie o kwotę 24 300 zł pochodząca za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

W dziale 900 zmiana klasyfikacji zgodnie z Rozporządzeniem Min. Finansów kwoty 30 000 zł.

W § 6290 wpływy pochodzące z dofinansowania kanalizacji,

W dziale 926 – zwiększenie wpływów o kwotę 6000 zł pochodzące z biletów hali sportowej.

O kwotę wpływów zwiększa się plan wydatków budżetowych według załączonej tabeli Nr 2 w uchwale.

Pan K.Kapczyński zwrócił się z pytaniem odnośnie wcześniejszej stawki VAT dla gminy, oraz jak wysoki podatek VAT urząd zapłacił od wartości sprzedanych działek. Czy osoby nabywające nieruchomości płaciły VAT.

Wyjaśnięć radnemu udzieliła Kierownik Mirosława Jarzabek, która poinformowała, że podatkiem VAT gmina jest obciążona od niedawna. Podatek naliczany od sprzedanych działek wynosi 22%.

W kosztach działek, osób nabywających wkalkulowany był również podatek VAT.

Dalszych uwag radni nie wnosili.

Projekt powyższej uchwały odczytała zastępca Przewodniczącego Rady Pani Barbara Abramska-Myrcha, po czym Przewodniczący zarządził głosowanie.

W wyniku głosowania Rada Miejska – *jednomyślnie* 14 głosami „za”, głosów przeciw – nie było, głosów wstrzymujących się „nie było” podjęła „**UCHWAŁĘ Nr XXXIV/233/10 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r**”, która stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

#### **Pkt.5**

##### ***Przyjęcie protokołu z XXXII i XXXIII sesji Rady Miejskiej.***

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że protokoły z ostatnich sesji tradycyjnie były wyłożone i radni mogli z jego treścią się zapoznać, w związku z czym poprosił o uwagi.

Radny Pan K.Kapczyński zgłosił poprawkę do protokołu z XXXII sesji, tj. na stronie 4 w swojej wypowiedzi stwierdził, iż mówił o stanie drogi w Woli Żelechowskiej, a nie o mostku jak napisano w protokole.

W wyniku głosowania Rada Miejska – *jednomyślnie* 14 głosami „za” przy naniesionej poprawce dotyczącej cytowanej wypowiedzi radnego K.Kapczyńskiego przyjęła protokół z XXXII sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

W wyniku głosowania Rada Miejska bez uwag 13 głosami „za” przy jednym głosie wstrzymującym, (głosów „przeciw” nie było) przyjęła protokół z XXXIII sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

#### **Pkt.6**

##### ***Przedstawienie informacji z ostatnio przeprowadzonej kontroli przez Komisję Rewizyjną.***

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan A.Prządka odczytał protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 4.11.2010r.

*Powyższy protokół stanowi załącznik Nr 4.*

W odniesieniu do zajętego stanowiska przez Komisję Rewizyjną dotyczącą przeprowadzonej kontroli przekształcenia wieczystego użytkowania w prawo własności działki nabytej przez Pana Zawadzkiego oraz skierowania wniosku do Prokuratury Burmistrz Pani M.Miszurka stwierdziła, że informacje zawarte w protokole komisji nie są dokładne.

Kwota jaka została rozłożona na raty z tytułu wieczystego użytkowania pomimo kwoty przetargu już w chwili zawarcia aktu notarialnego obniżona była o 50% i opiewała na 90 tys. z uwagi na fakt, że działka leżała w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej.

Pan Prządka wyjaśnił, że Komisja opierała się wyłącznie na dokumentach, które w dniu posiedzenia zostały udostępnione przez Panią Sekretarz Gminy. Z aktem notarialnym nie zostali zapoznani. Wyjaśnił ponadto, że celem działania Komisji nie jest utrudnianie

przedsiębiorcom w działaniu w przypadku Pana Zawadzkiego, lecz dotarcie do prawdy i stąd komisja skieruje wniosek o zbadanie sprawy do Prokuratury.

Głos w dyskusji na temat pracy Komisji zabierała pani Kulikowska twierdząc, że komisja miała zapoznać się przed sesją z przedstawionymi dokumentami na temat przekształcenia nieruchomości Pana Zawadzkiego, i całość sprawy po odbytej kontroli przedstawić na dzisiejszej sesji.

Pani E.Zatyka wniosowała, aby kwestię zbadania sprawy Pana Zawadzkiego przez Prokuraturę Rada Miejska wyraziła swoje stanowisko poprzez głosowanie.

Pani S.Kowalczyk wniosowała, aby celem dalszego wyjaśnienia sprawy oddać głos obecnemu na sali obrad Panu W.Zawadzkiemu.

Radna stwierdziła ponadto, że w porządku obrad komisji w dniu 4 listopada nie było w porządku obrad punktu, który mówiłby o przeprowadzeniu jakiegokolwiek kontroli.

Przewodniczący Rady udzielił głosu z publiczności Panu Zawadzkiemu, który w swoim wystąpieniu potwierdził, iż stanowisko Komisji Rewizyjnej jest niesłuszne i poparł wystąpienie Pani Burmistrz na temat przekształcenia swojej działki.

Poinformował ponadto, iż posiada wszelkie możliwe dokumenty oraz dowody wpłaty z wszystkich lat dotychczasowej dzierżawy i może Komisji Rewizyjnej je udostępnić.

Wyjaśnienia odnośnie pracy Komisji dniu 4 listopada udzieliła również Sekretarz Gminy twierdząc, iż na posiedzeniu komisji udostępnione zostały wszelkie możliwe dokumenty poza dowodami kasowymi. Osobiście prosiła komisję o przedłużenie terminu kontroli, lecz Komisja nie dała szansy dalszego wyjaśnienia.

Przewodniczący Rady udzielił również głosu publiczności tj. Panu P.Włodarczykowi oraz Panu A.Brychowi, którzy przedstawili kwestie dotyczące przekształcania własnych nieruchomości z prawa wieczystego użytkowania na własność, dopatrując się przy tym również nieprawidłowości ze strony działania urzędu.

Radna Pani Zatyka ponawiała swój wniosek odnośnie głosowania, lecz Przewodniczący Rady stwierdził, iż jest to sprawa publiczna i nie podlega głosowaniu, sprawa musi być zbadana.

Sekretarz Gminy odczytała następnie § 50 i § 51 Statutu Gminy dotyczącego zadań i właściwości Komisji Rewizyjnej.

Na tym etapie została zamknięta dalsza dyskusja dotycząca przekształcenia nieruchomości Pana Zawadzkiego z prawa wieczystego użytkowania na prawo własności.

#### ***Pkt. 7***

#### ***Sprawy różne.***

Radny Pan E.Gałazowski wyraził niezadowolenie z faktu przyjmowania przez Urząd Miejski całej kwoty pieniędzy od mieszkańców ulicy Wilczyskiej partycypujących w kosztach budowy kanalizacji miejskiej, twierdząc iż wpłaty są zbyt wczesne ponieważ inwestycja będzie wykonywana dopiero wiosną.

W odniesieniu do wystąpienia radnego Burmistrz Pani M.Miszkurka wyjaśniła, iż inwestycja budowy kanalizacji składa się z trzech etapów, a kolejność wykonywanych zadań zależy od

wykonawcy. Jeśli mieszkańcy twierdzą, że niesłusznie tak wcześniej wpłacili pieniądze winni zwrócić się z tym do urzędu.

Pan K.Kapczyński zabierał również głos na temat przekształcenia nieruchomości. Radny stwierdził, iż wyjątkowo w Gminie Żelechów sprawy leżały po 6 lat bez załatwienia, i tylko determinacja mieszkańców Żelechowa spowodowała iż zaczęto załatwić wnioski o przekształcenie.

Wyraził ponadto niezadowolenie z braku zawiadomień radnych o posiedzeniach Komisji Rewizyjnej przez całą kadencję Rady.

Ponadto dopytywał o termin modernizacji dróg gminnych na Osiedlu Chłopickiego tj. ul. Ks. Brzóska i ul. Pułaskiego, a także o termin wykonania parkingu przy ul. Reymonta obok przychodni MEDICUS.

Pan Andrzej Prządka odczytał list z pogrózkami, jaki otrzymało kilku radnych dotyczący kampanii wyborczej do Rady.

Ponadto radny podsumował krótko okres swojej działalności w Radzie Miejskiej, a także wyraził zadowolenie ze współpracy z poprzednim Burmistrzem Miasta i Gminy w zakresie zrealizowanych wspólnie z Radą inwestycji na terenie Gminy Żelechów.

Kończąc wystąpienie podziękował za współpracę radnym Rady Miejskiej, dyrektorom szkół podległych gminie, a także sołtysom.

Burmistrz Pani M.Miszkurka udzieliła wyjaśnienia Panu Kapczyńskiemu odnośnie prac, które będą prowadzone w zakresie ulic na Os. Chłopickiego oraz parkingu przy MEDICUSIE.

Odnosnie wykonywania prac przy parkingu wyjaśnień udzielił również Kierownik WGP Pan Michalik.

Radny Pan W.Boratyński zwracając się do Pani Burmistrz zapytał czy prawdą jest, że wynajęła nieodpłatnie pomieszczenie dla Stowarzyszenia RAZEM.

Sołtys wsi Kalinów Pan Domaszczyński zgłosił niepoprawnie wykonany odcinek drogi powiatowej w Kalinowie, twierdząc, że po miesiącu od chwili wykonania droga jest nieprzejezdna. Sołtys poprosił o interwencję w tej sprawie w Starostwie Powiatowym.

Sołtys wsi Nowy Goniwilk podziękował w imieniu mieszkańców za realizację drogi w Goniwilku oraz wnioskuje o wykonanie chodnika przy drodze powiatowej wsi.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Pani Barbara Abramska -Myrcha zapoznała radnych kończącej kadencji z analizą oświadczeń majątkowych przeprowadzoną przez Urząd Skarbowy w Garwolinie.

*Treść pisma Urzędu Skarbowego stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.*

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Mieczysław Marczak przedstawił krótkie sprawozdanie z czteroletniej kadencji Rady. *(treść w załączeniu)*

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Tadeusz Pietryka podziękował Wysokiej Radzie za czteroletnią współpracę, życząc dalszej owocnej współpracy radnym, którzy kandydują w wyborach do następnej kadencji rady.

Pani Elżbieta Paziewska dotychczasowy Dyrektor w Zespole Szkół Starym Kębłowie wyraziła podziękowanie Wysokiej Radzie i Burmistrz za współpracę informując przy tym, że rezygnuje z zajmowanego stanowiska.

Dyrektor Zespołu Szkół w Starym Goniwilku wyraziła Wysokiej Radzie podziękowanie za współpracę oraz za dotychczasową realizację inwestycji przeznaczonych dla szkoły.

Burmistrz Żelechowa podziękowała Wysokiej Radzie za roczną współpracę. Stwierdziła, iż jest zadowolona ze swoich dotychczasowych osiągnięć w zakresie realizowanych w miarę możliwości finansowych inwestycji.

***Pkt. 7***

***Zamknięcie obrad.***

Wobec zrealizowania porządku obrad o godz. 12<sup>30</sup> Przewodniczący Jan Tadeusz Pietryka zamknął obrady XXXIV sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

Protokółowała:  
B.Lewandowska

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Żelechowie

*Jan Tadeusz Pietryka*

**Załącznik do protokołu nr XXXIV z posiedzenia Rady Miejskiej w Żelechowie odbytego w dniu 9 listopada 2010r. w Sali Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Żelechowie – przemówienie Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej – Pana Mieczysława Marcza.**

*Dzisiejsza sesja jest pewną cezurą czasową. Kończy 4 – letnią kadencję Rady Miejskiej i przez ten fakt ma ona charakter pożegnalny. Używając języka sportowego można by powiedzieć: Bieg ukończyliśmy, wiary dotrzyaliśmy, ale czy laur otrzymamy, ocenią to nasi wyborcy, oceni to historia. Przez 4 lata pamiętaliśmy, że wyborów nie wygrywa się dla własnej satysfakcji, ale po to, aby poprawić warunki życia ludziom. Na ile udało nam się poprawić te warunki, niech każdy dokona we własnym sumieniu własnego remanentu i sporządzi bilans. Wszystko umiera. Tylko pamięć o dobrych uczynkach nie ginie. Ile tych dobrych uczynków dla żelechowskiej społeczności każdy z nas zrobił, niech ocenią potomni. Jedno jest pewne, że minione 4 – lecie nie było czasem straconym, nie było straconą szansą, nie było „czarną dziurą” jak niektórzy kontestatorzy chcieliby przedstawić. Swoją działalnością naznaczyliśmy pozytywnie historię Żelechowa. Dlatego wszystkim tym niedowiarkom dedykuję słowa poety: „Nie niszczyć przeszłości ołtarzy, choć sami możecie doskonalsze wznieść, na nich się święty ogień żarzy, a Wy winniście im cześć”. Zatem czekamy na te doskonalsza „ołtarze”.*

*Królową prawdy jest zawsze praktyka, doświadczenie, dokonania a nie obietnice. Nikomu nie Molno żyć z obietnic. To ostatnie dedykuję wszystkim ubiegającym się o władzę w miejscowym samorządzie. Ostatnie 4 – lecie czegoś nas także nauczyć powinno w Żelechowie. Otóż tego, aby „nigdy jeden przeciwko drugiemu, aby nigdy jedni przeciwko drugim”. Jakie to proste, ale jakież to było trudne. To prawda, że demokracja to rządy większości, ale przy zachowaniu praw mniejszości. Demokracja to spór, ale spór kończony kompromisem, a matką kompromisu jest zawsze „chęć”. Życzę tej chęci „nowowwybranym”. Nauczyliśmy się żyć obok zła, ale nauczmy się także żyć obok siebie. Oby na tej sali w tych gremiach nie było „karczemnych awantur”, szyderstwa, języka złośliwości i nienawiści. A argument siły niech zastąpi siła argumentu.*

*Ktoś powiedział, że polityka to nic innego jak ciągle poprawianie świata. Radzę jednak, aby w tym poprawianiu, naprawianiu wiedzieć drugiego człowieka z jego innością, oryginalnością, a w ogóle, to zamiast polityki budować w zgodzie wszelką infrastrukturę, drogi i chodniki.*

*Nasz 4 – letni czas już minął. Dlatego niech pozostaną chociaż wspomnienia, dobre wspomnienia, bo najlepsze w życiu jest dobre zdrowie i krótka pamięć. Wymażmy zatem z pamięci te epizody, których wstydzilibyśmy się pamiętać, a pożegnajmy się tak, abyśmy nie trwonili powitań. Na ulicy, w miejscu publicznym.*

*Do widzenia. Do zobaczenia.*