

PROTOKOŁ Nr XXXIV/2013

z Sesji Rady Miejskiej w Żelechowie, która odbyło się w dniu 27 maja 2013 roku o godz. 14⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żelechowie.

Stan radnych Rady Miejskiej w Żelechowie – 15

Obecnych na posiedzeniu – 13 radnych, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Pkt 1. Otwarcie sesji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Danuta Frydel o godz. 14¹⁰ otworzyła obrady i powitała wszystkich obecnych na sali obrad:

- Radnych Rady Miejskiej w Żelechowie, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.
- Gości zaproszonych na sesję,
- Przybyłych mieszkańców
- Skarbnika Gminy – Panią Beatę Kosyrę,
- Sekretarza Gminy – Panią Krystynę Koryś,
- sołtysów Gminy Żelechów, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca poinformowała, że na stan 15 radnych w posiedzeniu uczestniczy 13 członków Rady, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Pkt 2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca odczytała porządek obrad, który otrzymali wszyscy członkowie Rady wraz z załączonymi projektami uchwał, w następującym brzmieniu, ustalonym po zmianie wprowadzonej na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady w dniu 23 maja 2013 r.

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Sprawozdanie Burmistrza Żelechowa z działalności z okresu od 18 kwietnia 2013 r.
4. Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Rady, które odbyło się w dniu 23 maja 2013 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację przez Gminę Żelechów projektu pt.: „Aktywizacja Społeczno-Zawodowa Bezrobotnych w Gminie Żelechów” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.
6. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żelechów na lata 2013 – 2026.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia od Gminy Trojanów zadania własnego gminy w zakresie opieki przedszkolnej nad dziećmi z Gminy Trojanów uczęszczającymi do przedszkoli prowadzonych przez Gminę Żelechów
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

10. Podjęcie uchwały sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Żelechowie stanowiącej własność Gminy Żelechów na czas nieoznaczony.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Zakrzówku stanowiącej własność Gminy Żelechów na czas nieoznaczony.
12. Przedstawienie Oceny Zasobów Pomocy Społecznej w Gminie Żelechów w 2012 roku.
13. Przedstawienie informacji z realizacji programu współpracy Gminy Żelechów z organizacjami pozarządowymi za 2012 r.
14. Przedstawienie informacji z realizacji projektów unijnych przez Gminę Żelechów.
15. Przedstawienie informacji z wykorzystania funduszy sołeckich w 2012 roku.
16. Przyjęcie protokołu z XXXIII –ej sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.
17. Sprawy różne.
18. Zamknięcie obrad.

Do przedstawionego porządku obrad radni uwag i wniosków nie wnosili.

Pkt 3

Sprawozdanie Burmistrza Żelechowa z działalności z okresu od 18 kwietnia 2013 r.

Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że realizację punktu obrad dotyczącego przedstawienia Radzie sprawozdania Burmistrza reguluje pkt. 2 § 20, który mówi, że sprawozdanie składa Burmistrz lub zastępca Burmistrza. W związku z nieobecnością na obradach sesji Pani Burmistrz, Przewodnicząca zwróciła się do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody poprzez głosowanie swojego stanowiska czy w zastępstwie Burmistrza z powyższym sprawozdaniem może Radę zapoznać Sekretarz Gminy? W wyniku głosowania Rada Miejska – jednogłośnie 13 głosami „za” wyraziła zgodę na przedstawienie sprawozdania Burmistrza z okresu międzysesyjnego przez Sekretarza Gminy. Pani Krystynę Koryś odczytała sprawozdanie Burmistrza Żelechowa z działalności z okresu od 18 kwietnia 2013 r.

Do przedstawionego sprawozdania uwagi zgłaszali:

- **Radna Pani Stanisława Kowalczyk** zapytała jaka firma została wyłoniona przy rozstrzygnięciu przetargu na wykonanie przydomowych oczyszczalni, jaki jest koszt oczyszczalni w zaplanowanych 44 gospodarstwach domowych, i ile Gmina Żelechów otrzyma na tę inwestycję dofinansowania z zewnątrz?

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że przetarg nie jest jeszcze rozstrzygnięty, było otwarcie ofert, a w chwili obecnej trwa sprawdzanie dokumentacji przetargowych.

- **Radny Pan Andrzej Brych** poinformował, że przy otwarciu ofert brali udział przedstawiciele Komisji Rewizyjnej i Komisji Komunalnej i Budżetu. Wpłynęło do urzędu siedem ofert, najtańsza Firma BIOENERGIA Ostrowiec Świętokrzyski na kwotę 523 481, 18 zł, natomiast najdroższą ofertę złożyła Firma Usługowo Handlowa DARKOP z Wólki Świętkowej koło Łukowa na kwotę 994 869 zł.

Rada Miejska w Żelechowie sprawozdanie Burmistrza odczytane przez Sekretarza Gminy przyjęła do wiadomości.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Pkt 4

Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Rady, które odbyło się w dniu 23 maja 2013 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała, że w dniu 23 maja 2013r. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej, w związku z czym poprosiła o odczytanie sprawozdania z obrad Komisji. Sprawozdanie powyższe odczytał Przewodniczący obrad Pan Zbigniew Brychek.

Sprawozdanie z komisji stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Oдноśnie sprawozdania uwagi zgłaszali:

Radny Pan Witold Prządka wyjaśnił, że w kwestii wyceny działki odbyła się dyskusja na posiedzeniu Komisji Komunalnej i Budżetu w dniu 14 stycznia, w której udział wzięli Przewodniczący Zdrowia, Kultury i Oświaty Jerzy Ośka, oraz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Andrzej Brych.

W sprawach różnych Pani Burmistrz zwróciła się do członków Komisji Komunalnej i Budżetu o określenie kwoty sprzedaży 1 m² gruntu w formie bezprzetargowej, a sprawa dotyczyła działki położonej przy Al. Wojska Polskiego oraz przy ul. Kościuszki.

Pan Jerzy Ośka w sprawozdaniu w części dotyczącej omawianego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Żelechowie stanowiącej własność Gminy Żelechów wnosił o uzupełnieniu zapisu kwoty za wynajem 20 m² lokalu 60 zł. miesięcznie.

Ponadto radny wyjaśnił, że przy ustaleniu ceny sprzedaży gruntu w drodze bezprzetargowej był nieobecny.

Radny Pan Andrzej Brych zadał pytanie czy czynsz dzierżawny za użytkowanie lokalu wykazany jest w kwocie brutto? Radny stwierdził, że jeśli to jest wykazana kwota brutto to po odliczeniu podatku od naliczonego czynszu, wynajem 21 m² lokalu wyniesie kwotę 30 zł. miesięcznie stanowiącą dochód gminy.

Skarbnik Pani Beata Kosyra poinformowała, że czynsz dzierżawy za użytkowanie lokalu wykazany jest w kwocie brutto.

W sprawie złożonego przez Pana Gerarda Matuszka pisma dotyczącego przekształcenia przeznaczenia działki położonej w Żelechowie Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że na posiedzeniu Komisji była przeprowadzona dyskusja na ten temat, i stwierdzono, że żądania jakie wnosi Pan Matuszek nie leżą w kompetencji Rady. W związku z czym zwróciła się do Komisji Rewizyjnej o zajęcie stanowiska w sprawie złożonego wniosku.

W wyniku głosowania Rada Miejska – jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęła sprawozdanie z posiedzenia Komisji Rady z uwzględnieniem wskazanych powyżej poprawek.

Pkt 5

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację przez Gminę Żelechów projektu pt.: „Aktywizacja Społeczno-Zawodowa Osób Bezrobotnych w Gminie Żelechów” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Kierownik M-GOPS zgłosiła poprawkę w tytule uchwały poprzez dopisanie wyrazu „Osób” w tytule projektu w brzmieniu „ Aktywizacja Społeczno- Zawodowa Osób Bezrobotnych w Gminie Żelechów”

Radny Pan Witold Prządka powiedział, że zgodnie ze swoim stanowiskiem wyrażonym na posiedzeniu komisji ma ponownie zastrzeżenia co do realizacji programu. Z posiadanych informacji wiadome jest, że szkolenia, które mają objąć osoby bezrobotne przynoszą pozytywny skutek danych statystycznych na temat wykorzystanych puli środków unijnych. Gmina wyda niewielkie pieniądze na realizację programu, lecz skutek jest taki, że po szkoleniach praktycznie żadna osoba bezrobotna pracy nie dostanie. Jest to puste wydawanie pieniędzy gmin. Gdyby wszystkie samorządy nie wyraziły zgody na realizację takich projektów, być może zmieniłyby one swój kształt i przynosiły konkretną pomoc osobom bezrobotnym. Jeśli firma, która będzie prowadzić szkolenie osób bezrobotnych gwarantowałaby choć w niewielkim procencie, że osoby te po przeszkoleniu otrzymają pracę, to warto by było projekt realizować, w przeciwnym razie są to pieniądze wyrzucono w błoto.

Treść uchwały odczytała Przewodnicząca rady Danuta Frydel i zarządziła głosowanie. W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie – 8 głosami „za przy 4 głosach przeciw i jednym głosem „wstrzymującym się” podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIV/273/13 w sprawie wyrażenia zgody na realizację przez Gminę Żelechów projektu pt.: „Aktywizacja Społeczno-Zawodowa Osób Bezrobotnych w Gminie Żelechów” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki”**

Powyższa uchwała stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

Pkt 6

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żelechów na lata 2013 – 2026.

Radna Pani Elżbieta Zatyka poprosiła Skarbnika Gminy o szczegółowe omówienie projektu uchwały, ponieważ na posiedzeniu komisji pod nieobecność skarbnika radni nie uzyskali odpowiedzi na zadawane pytania na temat zmian w WPF.

Pani Beata Kosyra poinformowała, że zmiany jakie były wprowadzone od ostatniej sesji zwiększają się o dochody gminy o kwotę 287 052,70 zł. Zmieniając WPF zmienia się też kwota dochodów następujących zadań pochodzących z dotacji Wojewody Mazowieckiego:

- na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym o kwotę 19 990 zł.
- na realizację rządowego programu wspierania niektórych osób popierających świadczenie pielęgnacyjne o kwotę – 69 216 zł.
- na zwrot podatku akcyzowego w kwocie 144 624, 86 zł, gdzie 97 % tej kwoty wypłacana jest rolnikom, natomiast 3% z dotacji otrzymuje gmina na obsługę.
- na dofinansowanie zasiłków okresowych w kwocie 1 200 zł.,

Wprowadzona została również kwota darowizny na rzecz Publicznego Przedszkola w Żelechowie z przeznaczeniem na zakup karuzeli na plac zabaw w przedszkolu w wysokości 7 000 zł oraz na realizację projektu Aktywizacja Społeczno Zawodowa Osób Bezrobotnych w Gminie Żelechów” w kwocie 44 921, 84 zł.

Skarbnik udzieliła także wyjaśnienia na pytanie postawione na Komisjach Rady dotyczące warunkowego umorzenia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska Składając wniosek na umorzenie pożyczki Gmina musi wskazać na jakie zadanie inwestycyjne kwota z umorzenia będzie przeznaczona . Jako zadanie wpisane zostało wykonanie wodociągu w ul. Piłsudskiego. W momencie kiedy inwestycja zostanie wykonana i rozliczona wówczas składa się dokumenty do Wojewódzkiego Funduszu i warunkowe umorzenie przekwalifikowuje się na umorzenie odsetek.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej widnieje kwota 6 mln 268 315,97 tys. zł. na zadanie wykonanie renowacji Ratusza w Żelechowie z datą realizacji zadania od 2006r. Plan realizacji inwestycji na lata 2013-2016 jest na kwotę 6 044 000 zł., w tym na rok bieżący w wysokości 44 tys. zł. Nie zmieniono kwoty planu do wysokości kwoty przetargowej, gdyż proponowane jest rozszerzenie zadania o wykonanie modernizacji płyty Rynku, między innymi wykonanie odwodnienia płyty Rynku, jak również przyłącza energetycznego ziemnego na kwotę 20 000 zł. Kwota umowy za nadzór budowlany Ratusza wynosi 66 420 zł. Zmiany dalsze w budżecie na ten cel będą wprowadzone na kolejnej sesji.

Treść uchwały odczytała Przewodnicząca Rady i zarządziła głosowanie. W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie – 13 głosami „za” (głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było) podjęła **„UCHWAŁE Nr XXXIV/274/13 w sprawie dokonania zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żelechów na lata 2013 – 2026”.**
Powyższa uchwała stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

Pkt 7

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013.

Radny Pan Witold Prządka poprosił o wyjaśnienie zaplanowanych wydatków w wysokości 100 tys. zł. na kanalizację w Przedszkolu.

Skarbnik Gminy poinformowała, że na remont kanalizacji w przedszkolu zaplanowano w budżecie na początku kwotę 50 tys. zł

Po dokonanych oględzinach podjęto decyzje o wykonaniu także łazienek, stad przeznaczona zostaje na oba zadania kwotę 100 tys. zł. Zalecenie SANEPID-u jest aby remont wykonany został do końca sierpnia 2013 roku. Według wstępnego kosztorysu remont będzie wynosił przeszło 84 tys. zł, a zadanie to zostanie wykonane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Żelechowie.

Radny Pan Prządka poprosił, aby w przyszłości wszelkie zmiany zadań inwestycyjnych przeniesień w budżecie były ustalane wcześniej z radnymi na posiedzeniach Komisji Rady.

Treść uchwały odczytała Przewodnicząca Rady i zarządziła głosowanie. W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie – *jednogłośnie* 13 głosami „za” (głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było) podjęła **„UCHWAŁE Nr XXXIV/275/13 w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013”**

Powyższa uchwała stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Pkt 8

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia od Gminy Trojanów zadania własnego gminy w zakresie opieki przedszkolnej nad dziećmi z Gminy Trojanów uczęszczającymi do przedszkoli prowadzonych przez Gminę Żelechów

Pani Beta Kosyra udzielając informacji na pytania postawionego na posiedzeniu komisji o treści jakie będą kwoty zwrotu przez Gminę Trojanów za dzieci uczęszczające do przedszkola poinformowała, że obecnie takich kwot nie można wyliczyć, ponieważ zależne to będzie od kosztów wydatków utrzymania dzieci pomniejszony o wpływ z wpłat od rodziców. Kwota ta będzie dzielona wszystkie dzieci. Tak będą wyliczane kwoty i obciążana gmina, z którą zostanie zawarte porozumienie. Wysokość kwot każdego miesiąca będzie inna

Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że zadanie które gmina będzie realizować jest zadaniem nowym, lecz zgodnie z zapis art. 10 ust.1 ustawy o samorządzie gminnym dopuszcza się możliwość udzielania przez gminy wzajemnej pomocy finansowej.

Treść uchwały odczytała Przewodnicząca Rady i zarządziła głosowanie. W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie – *jednogłośnie* 13 głosami „za” (głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było) podjęła „**UCHWAŁĘ Nr XXXIV/276/13 w sprawie przyjęcia od Gminy Trojanów zadania własnego gminy w zakresie opieki przedszkolnej nad dziećmi z Gminy Trojanów uczęszczającymi do przedszkoli prowadzonych przez Gminę Żelechów**”

Powyższa uchwała stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

O godz. 16⁴⁵ Przewodnicząca Rady Miejskiej zarządziła kilkuminutową przerwę w obradach.

Obrady zostały wznowione o godz. 16⁰⁰.

Stan radnych na sali obrad po przerwie wynosił 13 osób.

Pkt 9

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Radni uwag i wniosków żadnych nie zgłaszali

Szczegóły dotyczące zmiany uchwały były omówione na posiedzeniu Komisji.

Treść uchwały odczytała Przewodnicząca Rady Pani Danuta Frydel.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie – *jednogłośnie* 13 głosami „za” (głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było) podjęła „**UCHWAŁĘ Nr XXXIV/277/13 zmieniającą uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów**”.

Powyższa uchwała stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

Pkt 10

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Żelechowie stanowiącej własność Gminy Żelechów na czas nieoznaczony.

Radni uwag i wniosków żadnych nie zgłaszali.

Projekt uchwały omówiono na posiedzeniu Komisji.

Treść uchwały odczytała Przewodnicząca Rady Pani Danuta Frydel i zarządziła głosowanie.

W związku z mylnie policzonymi głosami w pierwszym głosowaniu Przewodnicząca Rady za jednogłośnie zgodą Rady zarządziła reasumpcję głosowania.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie – 11 głosami „za” przy dwóch głosach „wstrzymujących się” (głosów „przeciw” nie było) podjęła „**UCHWAŁĘ Nr XXXIV/278 /13 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Żelechowie stanowiącej własność Gminy Żelechów na czas nieoznaczony**”

Powyższa uchwała stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

Pkt 11

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Zakrzówku stanowiącej własność Gminy Żelechów na czas nieoznaczony.

W sprawie uchwały Radni uwag i wniosków żadnych nie zgłaszali.

Projekt uchwały omówiono na posiedzeniu Komisji.

Treść uchwały odczytała Przewodnicząca Rady Pani Danuta Frydel i zarządziła głosowanie. W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie – *jednogłośnie* 13 głosami „za” (głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było) podjęła „**UCHWAŁE Nr XXXIV/279/13 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Zakrzówku stanowiącej własność Gminy Żelechów na czas nieoznaczony**”.

Powyższa uchwała stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

Pkt 12

Przedstawienie Oceny Zasobów Pomocy Społecznej w Gminie Żelechów w 2012 roku.

W sprawie przedłożonej oceny Radni uwag nie zgłaszali. Ocena Zasobów Pomocy Społecznej w Gminie omówiono na posiedzeniu Komisji. Powyżej przedłożona Ocena Zasobów Pomocy Społecznej w Gminie Żelechów w 2012 roku Rada Miejska w Żelechowie przyjęła do akceptującej wiadomości. *Ocena zasobów stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.*

Pkt 13

Przedstawienie informacji z realizacji programu współpracy Gminy Żelechów z organizacjami pozarządowymi za 2012 r.

W sprawie informacji Radni uwag i wniosków nie zgłaszali. Powyżej przedłożoną informację z realizacji programu współpracy Gminy Żelechów z organizacjami pozarządowymi za 2012 rok Rada Miejska w Żelechowie przyjęła do wiadomości. *Powyżej przedstawiona informacja stanowi załącznik Nr 13 do protokołu.*

Pkt 14

Przedstawienie informacji z realizacji projektów unijnych przez Gminę Żelechów.

W sprawie przedłożonej informacji radni uwag nie zgłaszali. Informacje z realizacji programów unijnych omówiono na posiedzeniu Komisji Przewodnicząca Rady powiedziała, że Rada będzie oczekiwać na dalsze informacje dotyczące realizacji projektów unijnych. *Informacja powyższa stanowi załącznik Nr 14 do protokołu.*

Pkt 15

Przedstawienie informacji z wykorzystania funduszy sołeckich w 2012 roku.

Przewodnicząca Rady Pani Danuta Frydel odczytała informację z wykorzystania w 2012 roku funduszy wszystkich sołectw z terenu Gminy Żelechów. Radni uwag żadnych nie zgłaszali. Przedstawioną powyżej informację Rada Miejska przyjęła do wiadomości. *Informacja powyższa stanowi załącznik Nr 15 do protokołu.*

Pkt 16

Przyjęcie protokołu z XXXIII –ej sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że protokół w XXXIII- ej sesji Rady Miejskiej był wyłożony i wszyscy Radni mieli możliwość zapoznania się z nim w biurze obsługi Rady, w związku z czym zapytała czy radni chcą wnieść swoje uwagi do protokołu.

Radni do protokołu żadnych uwag nie zgłaszali.

Przewodnicząca Pani Danuta Frydel zarządziła przegłosowanie protokołu wraz z poprawkami.

Poprawki, które stwierdziła Przewodnicząca, że jest konieczność naniesienia ich w protokole dotyczyły wpisania nazwiska radnego M. Biafach, który wносił projekt do porządku obrad oraz zmian literowych i sformułowań.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie *jednogłośnie* - 13 głosami „za” przyjęła protokół z XXXIII –ej sesji Rady Miejskiej w Żelechowie, która odbyła się w dniu 18 maja 2013 roku.

Pkt 17

Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady pani Danuta Frydel poinformowała, że wpłynęło do Rady Miejskiej pismo Przewodniczącego Gminnej Spółki Wodnej Żelechów o przyznanie dotacji w wysokości 7 000 zł. na konserwację rowu w miejscowości Piastów. Komisje Rady na posiedzeniu wyraziły pozytywną opinię o przyznaniu dotacji, w związku z czym zarządziła głosowanie w tej sprawie.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie *jednogłośnie* – 13 głosami „za” wyraziła zgodę na przyznanie dotacji w wysokości 7 000 zł. Gminnej Spółce Wodnej Żelechów na konserwację rowu w Piastowie.

Powyżej przedstawione pismo stanowi załącznik Nr 16 do protokołu.

Następnie Przewodnicząca odczytała pismo mieszkańców ul. Piłsudskiego 36 B i C, którzy zwrócili się do Rady Miejskiej na temat planowanego przyłączenia wodociągu do budynków oraz wysokich zobowiązań finansowych jakie winni zapłacić wszyscy mieszkańcy budynków.

Rada Miejska w powyższej sprawie *jednogłośnie* zajęła stanowisko, przekazania pisma do rozpatrzenia Komisji Rady na najbliższym jej posiedzeniu.

Powyższe pismo stanowi załącznik Nr 17 do protokołu.

Przewodnicząca Rady poinformowała Wysoką Radę o przesłaniu Naczelnikowi Urzędu Skarbowego w Garwolinie oświadczeń majątkowych radnych Rady Miejskiej celem dokonania analizy.

Po czym przedstawiła pismo sołtysa Łomnicy Pana Bogusza Ryszarda, który zwraca się z prośbą o odczytanie petycji mieszkańców Gózdka, Łomnicy i Starego Goniwilka, w sprawie remontu drogi powiatowej Gózdek Łomnica.

Przewodnicząca przypomniała, że już radnym była przedstawiona informacja o złożeniu przez mieszkańców pismo do Starosty Powiatu Garwolińskiego, pod którą podpisało się 508 mieszkańców wskazanych miejscowości.

W powyższej sprawie radni nie zgłaszali uwag.

Powyższe pismo stanowi załącznik Nr 18 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej odczytała pismo, które otrzymała od Burmistrza Żelechowa celem zapoznania się i zaopiniowania kosztorysu inwestorskiego dotyczącego przebudowy drogi powiatowej Brzegi- Kalinów- Goniwilk.

Powyższe pismo stanowi załącznik Nr 19 do protokołu.

Radna Pani Stanisława Kowalczyk zapytała - w jakim celu rada ma opiniować kosztorys skoro zleczone jest opracowanie drugiego?

W powyższej sprawie Przewodnicząca udzieliła głosu Panu Krzysztofowi Ośka radnemu Rady Powiatu Garwolińskiego, który poinformował, że 16 maja na posiedzeniu Rady Powiatu została wprowadzona do budżetu kwota przeznaczona na realizację drogi Kalinów, Goniwilk. Przez Dyrektora Zarządu Dróg został poinformowany, że w chwili obecnej opracowywany projekt drugi kosztorys.

Pan Ośka zwrócił się do radnych Rady Miejskiej, żeby jak najszybciej została podjęta decyzja co do uzgodnień wskazania odcinka przebudowy żeby został ogłoszony przetarg i prace mogłyby być jak najszybciej rozpoczęte.

Radny Pan Witold Prządka w kwestii informacji wyjaśnił stanowisko Rady w sprawie przyznania przez radę dofinansowania przebudowy drogi Goniwilk, Kalinów. Zgodnie z ustaleniami jakie burmistrz przeprowadziła ze Starostą Powiatu wolą było, aby na drodze zostały zrobione dwa najbardziej zniszczone odcinki.

W międzyczasie pojawiła się informacja, że wykonanie drogi będzie zależne od drugiej wskazanej inwestycji drogowej w Kębłowie. Kosztorys, który obecnie gmina otrzymała dotyczący remontu innego odcinka drogi jest dużym zaskoczeniem, ponieważ jest niezgodny z ustaleniami.

Ze strony Rady nie ma żadnych przeciwwskazań ani niedociągnięć żeby przystąpić do jak najszybszej realizacji tej inwestycji.

Przewodnicząca Pani Danuta Frydel poinformowała również Radę o piśmie, które wpłynęło od Komendanta Powiatowego Policji w Garwolinie dotyczącego zorganizowania debaty publicznej pod nazwą realizacja ogólnopolskiego programu „Razem bezpieczniej” ukierunkowanego na podniesienie bezpieczeństwa w społeczeństwie.

Według informacji otrzymanej z urzędu debata ta będzie zorganizowana w późniejszym terminie.

W kwestii ustalenia dróg gminnych przeznaczonych do remontu Przewodnicząca wyjaśniła, że stanowisko Rady jest aby w miarę posiadanych środków finansowych wszystkie wcześniej złożone wnioski od mieszkańców gminy w sprawie remontów dróg gminnych były zrealizowane, za wyjątkiem ul. Kochanowskiego, która wymaga zmiany przebiegu linii elektrycznej i uzgodnienia z PGE.

Celem omówienia zasad wprowadzania zmian do planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącej wniosku Pana Matuszka Przewodnicząca Rady udzieliła głosu pracownikowi Urzędu Miejskiego Pani Barbarze Wałachowskiej.

Pani Wałachowska wyjaśniła, żeby zmienić sposób przeznaczenia działki z obecnego stanu gdzie Pan Matuszek w części ma przeznaczoną pod cmentarz a częściowo na cele inne inwestycyjne powinna być przeprowadzona miejscowo procedura zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Rada może podjąć uchwałę o zmianie przeznaczenia planu. Koszty zmiany w planie obciążają Gminę. W obecnej chwili przeprowadzane jest studium uwarunkowań, i wykonywane jest jedno dla całej gminy i miasta.

Skarbnik Gminy Bata Kosyra poinformowała, że grupa członków OSP W Piastowie zwróciła się z wnioskiem o zakup samochodu pożarniczego dla tej jednostki. W związku z nieobecnością na sesji Pani Burmistrz w jej imieniu poprosiła Radę o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Wyjaśniła także, że wniosek OSP Piastów złożyła do urzędu już po zatwierdzeniu projektu budżetu gminy na 2013 rok. Obecnie jest możliwość wprowadzenia tego zadania do wydatków w roku bieżącym.

Głos w tej sprawie zabrała także Prezes OSP Piastów Pani Regina Żywek, która zwracała się z prośbą do Wysokiej Rady o wyrażenie zgody na zakup samochodu pożarniczego dla OPS Piastów za kwotę 50 tys. zł.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że sprawą zakupu samochodu dla OSP zajmie się Rada na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady.

W sprawach różnych zabrała głos mieszkanka Żelechowa Pani Eliza Józwicka, współwłaścicielka działki usytuowanej przy Al. Wojska Polskiego, którą uchwałą Rady Miejskiej została przeznaczona do sprzedaży. Pani Józwicka przedstawiła swoją opinię na temat wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego działki przeznaczonej do sprzedaży na, którą sporządzony został protokół uzgodnień. Zasygnalizowała, przy tym, że obecni współwłaściciele taki stan faktyczny granicy działki zastali i jej nie zmieniali. Granica działki figuruje od lat sześćdziesiątych. Obecnie chcieliby jej stan uporządkować. Zaproponowana kwota przez radnych za jeden metr kwadratowy działki w wysokości 500 zł. jest nie do przyjęcia przez kupujących.

Kontynuując powiedziała, że zakład, pod który zajęta jest ta działka zatrudnia około 50 pracowników z terenu gminy Żelechów, ponadto w każdy wtorek dzień targowy znoszą utrudnienia spowodowane przez osoby handlujące pod ogrodzeniem zakładu. Każdego roku ogrodzenie z tego tytułu musi być konserwowane, teren po handlu w każdy wtorek musi być także sprzątny przez właścicieli. Pani Józwicka zapytała na jakiej podstawie radni narzucają tak wysoką cenę sprzedaży za metr działki?

Nawiązując do wystąpienia przedmówcy radny Jacek Bogusz potwierdził, że Państwo Bytniewscy zakupili działkę około 20 –tu lat temu w takim stanie jaka jest obecnie. Utrzymali miejsca pracy mieszkańcom gminy i w dalszym ciągu zatrudniają osoby. Uważa, że przedsiębiorca, który zatrudnia tylu pracowników cena sprzedaży działki jaką proponują radni powinna być niższa.

Radny Pan Witold Prządka wyjaśnił, że z uzyskanych informacji od Pani Burmistrz jest wiadome, że działki z przetargu były przez gminę sprzedawane w ostatnich latach za cenę 1500 i 1900 zł. za 1 m². Zwrócił ponadto uwagę że Rada wyraziła zgodę na sprzedaż działki usytuowanej wyłącznie przy łączniku Al. Wojska Polskiego – ul. Lelewela a nie przy Al. Wojska Polskiego.

Ponadto Urząd Miejski nie wyszedł z inicjatywą sprzedaży działki lecz został złożony wniosek o sprzedaż gruntu należącego do Gminy.

Pani Eliza Józwicka wyjaśniła, że pomyłka w wytyczeniu granicy była popełniona kilkadziesiąt lat temu przez pracowników urzędu i niewłaściwym byłoby w tej chwili żądać wysokich kosztów za działkę.

Kończąc dyskusję na temat sprzedaży działki Państwu Bytniewskich i Pani Józwickiej Przewodnicząca Rady zaprosiła osoby zainteresowane kupnem działki na najbliższe posiedzenie Komisji Rady.

Pkt 18

Zamknięcie obrad.

Wobec zrealizowania wszystkich zaplanowanych punktów porządku obrad o godz. 16⁴⁵ Przewodnicząca Rady Miejskiej w Żelechowie zamknęła obrady XXXIV sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

Protokółowała:
B. Lewandowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Żelechowie


Danuta Fryde