

Do Wszystkich Oferentów

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego „Kredyt bankowy długoterminowy w wysokości 700 000 zł na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Żelechów w 2013 roku”

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), zwanej dalej w skrócie p.z.p., do zamawiającego zostały wniesione przed upływem połowy terminu składania ofert pytania dotyczące zapisów w SIWZ wraz z załącznikami o następującej treści:

1. Proszę o sprecyzowanie sposobu obliczania ceny (punkt XI SIWZ) – od jakiej konkretnie daty należy wyliczyć cenę. Dzień uruchomienia kredytu nie jest obecnie określony. Przy takim zapisie jaki został umieszczony w SIWZ istnieje poważna wątpliwość, czy oferty poszczególnych banków będą porównywalne (różne okresy obowiązywania umowy, a więc różna suma odsetek za okres obowiązywania umowy).
2. Wnioskujemy o dokonanie zmiany punktu II.10 SIWZ: „10. Zamawiający zastrzega możliwość wykorzystania mniejszej kwoty kredytu oraz wcześniejszej spłaty, a także możliwość przesunięcia **za uprzednią zgodą Banku** spłaty kredytu w ramach ustalonych lat kredytowania, bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.”
3. Proszę o przygotowanie dokumentów finansowych wymienionych poniżej, niezbędnych do przygotowania oferty:
 - 1) Rb-27S sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych za 2012r, II kwartał 2013r. (szczegółowe w rozbiciu na paragrafy).
 - 2) Rb-28S sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych za 2012r, II kwartał 2013r. (szczegółowe w rozbiciu na paragrafy).
 - 3) Opinie RIO z wykonania budżetu za I półrocze 2013 r.
 - 4) Informacji o udzielonych przez Zamawiającego poręczeniach, gwarancjach (na czyją rzecz, za kogo, wysokość, termin obowiązywania, wysokość rocznych spłat poręczanych kredytów).
 - 5) Wykazu instytucji, w których Gmina korzysta z kredytów/pożyczek, leasingu i/lub factoringu (nazwa, cel, aktualne zadłużenie, miesięczne obciążenia, ostateczny termin spłaty, forma zabezpieczenia) według stanu na dzień 30.06.2013 r. W przypadku, gdy jednostka korzysta z forfaitingu proszę podać tytuł wierzytelności.
 - 6) Informacje dotyczące wyemitowanych papierów wierzycielskich.
 - 7) Informacji czy Gmina realizuje projekty z wykorzystaniem dotacji z UE, jeśli tak to na jaką kwotę posiada podpisane umowy? Informacji o kwotach otrzymanych dotacji/dofinansowań ze środków UE w latach 2011-2013 (na jaki cel i kiedy otrzymane, czy były przeprowadzane

kontrole wykorzystania tych środków, czy w przeszłości zdarzyło się, aby Gmina musiała zwracać pozyskane z UE środki z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy i dofinansowanie). Czy Gmina planuje pozyskanie środków unijnych, jeśli tak, to jakich projektów będą dotyczyły?

8) Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2013 r.

4. Proszę o przesłanie następujących informacji:

- 1) Co obejmują należności wymagalne na dzień 30.06.2013 r.?
- 2) Co obejmują planowane dochody majątkowe na 2013 r.?
- 3) Czy środki kredytowe mają być postawione do dyspozycji Zamawiającego jednorazowo? Jeśli nie prosimy o podanie transz i terminów uruchomienia środków.

Zamawiający wyjaśnia zgodnie z art. 38 ust. 2 p.z.p.:

Ad. 1. Sposób obliczenia ceny jest określony w SIWZ oraz we wzorze oferty, który stanowi załącznik nr 1 do SIWZ. Gotowość do udzielenia kredytu nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy w formie polecenia przelewu, zgodnie z dyspozycją Zamawiającego na jego rachunek (rozd. II punkt 4 SIWZ).

Ad. 2. Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w punkcie II.10, która nie powoduje zmiany treści ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych o numerze 346400-2013.

Treść pierwotna:

- „10. Zamawiający zastrzega możliwość wykorzystania mniejszej kwoty kredytu oraz wcześniejszej spłaty, a także możliwość przesunięcia spłaty kredytu w ramach ustalonych lat kredytowania, bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania”.

Treść po zmianach:

- „10. Zamawiający zastrzega możliwość wykorzystania mniejszej kwoty kredytu oraz wcześniejszej spłaty, a także możliwość przesunięcia **za uprzednią zgodą Banku** spłaty kredytu w ramach ustalonych lat kredytowania, bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania”.

Ad. 3. 1.

- Sprawozdanie Rb – 27S z wykonania planu dochodów budżetowych za okres od początku roku do dnia 31 grudnia 2012 dostępne pod adresem: <http://bip.zelechow.akcessnet.net/index.php?idg=3&id=425&x=56&y=5> w części Sprawozdania budżetowe – 2012.
- Sprawozdanie Rb – 27S z wykonania planu dochodów budżetowych za okres od początku roku do dnia 30 czerwca 2013 roku dostępne pod adresem: <http://bip.zelechow.akcessnet.net/index.php?idg=3&id=425&x=56&y=5> w części Sprawozdania budżetowe – 2013.

Ad. 3. 2.

- Sprawozdanie Rb – 28S z wykonania planu wydatków budżetowych za okres od początku roku do dnia 31 grudnia 2012 dostępne pod adresem: <http://bip.zelechow.akcessnet.net/index.php?idg=3&id=425&x=56&y=5> w części Sprawozdania budżetowe – 2012.
- Sprawozdanie Rb – 28S z wykonania planu wydatków budżetowych za okres od początku roku do dnia 30 czerwca 2013 dostępne pod adresem: <http://bip.zelechow.akcessnet.net/index.php?idg=3&id=425&x=56&y=5> w części Sprawozdania budżetowe – 2013.

Ad. 3. 3. Opinia RIO z wykonania budżetu za I półrocze 2013 r. nie została jeszcze przez Izbę wydana. Termin na złożenie w/w sprawozdania upłynął 31 sierpnia 2013 r. Gmina sprawozdania złożyła i oczekuje na opinię.

Ad. 3. 4. Zamawiający nie udzielał poręczeń ani gwarancji.

Ad. 3. 5.

Wykaz instytucji, w których Gmina korzysta z kredytów / pożyczek.

Nazwa	Cel	Aktualne zadłużenie	Roczne obciążenie	Ostateczny termin spłaty	Forma zabezpieczenia
BS Garwolin	na finansowanie planowanego deficytu	475 000,00	50 000,00	31.10.2022	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW	budowa kanalizacji sanitarnej	405 065,84	81 013,16	31.05.2018	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
BPS	budowa dróg publicznych	306 829,38	125 000,00	31.08.2015	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
BS Garwolin	na finansowanie planowanego deficytu	1 541 660,00	308 332,00	31.03.2018	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW	budowa kanalizacji sanitarnej	439 000,00	Raty różnej wysokości średnio 87 800,00	31.07.2018	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW	budowa sieci wodociągowej	279 000,00	50 000,00	31.01.2018	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW	zakup samochodu pożarniczego	75 000,00	25 000,00	31.05.2016	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW	budowa kanalizacji sanitarnej	270 000,00	50 000,00	30.11.2017	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
NFOŚiGW	modernizacja oczyszczalni ścieków	242 900,00	48 600,00	20.12.2015	weksel własny „in blanco” opatrzony klauzulą „bez protestu”
WFOŚiGW	budowa sieci wodociągowej	12 800,00	12 800,00	31.08.2013	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
BS Garwolin	na finansowanie planowanego deficytu	115 380,00	51 280,00	30.09.2015	weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową
Bank DnB NORD	wykup obligacji komunalnych z	600 000,00	100 000,00 – w 2015 r.	30.11.2016	Udzielenie pełnomocnictwa

przeznaczeniem na wydatki inwestycyjne związane z infrastrukturą techniczną		600 000,00 – w 2016 r.		
--	--	---------------------------	--	--

Ad. 3. 6. Gmina nie posiada wyemitowanych papierów wierzycielskich.

Ad. 3. 7. Realizacja projektów z wykorzystaniem dotacji z UE:

2013 r.

1. plan w wysokości 1 066 525,80 zł. na dzień 30.06.2013 r. wykonano 438 956,52 zł.

- na operację z zakresu małych projektów w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego PROW na lata 2007 – 2013 w związku z wydaniem albumu Gmina Żelechów na starej fotografii – ocalić od zapomnienia,
- na wykonanie budowy wodociągu w ul. Piłsudskiego w Żelechowie w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007 – 2013,
- na budowę świetlicy wiejskiej w Łomnicy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007 – 2013,
- na modernizację budynku MGOK w Żelechowie w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju”, objętego PROW na lata 2007 – 2013,
- na program „Poprawa dostępności do edukacji przedszkolnej w Gminie Żelechów poprzez stworzenie punktów przedszkolnych w miejscowościach Stary Goniwilk i Stary Kęblów” w ramach POKL,
- na program „Aktywizacja Społeczno – Zawodowa Osób Bezrobotnych w Gminie Żelechów” w ramach POKL.

2012 r.

1. plan w wysokości 3 380 507,57 zł. wykonany w kwocie 2 931 531,32 zł.

- środki przyznane w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego PROW na lata 2007 – 2013 w związku z realizacją obchodów 564 rocznicy nadania praw miejskich oraz 90 – lecie klubu sportowego SĘP,
- programy POKL realizowane w szkołach :
 - a) Poprawa dostępności do edukacji przedszkolnej w Gminie Żelechów poprzez stworzenie punktów przedszkolnych w miejscowościach Stary Goniwilk i Stary Kęblów,
 - b) Efektywna edukacja – nasz cel, twoja przyszłość,
 - c) Indywidualizacja szansą na rozwój,
 - d) Zamki, rycerze, turnieje,
 - e) Prace ręczne – tradycja i nowoczesność,
 - f) Mały odkrywca w Przedszkolu,
 - g) Przedszkolak w świecie sztuki ludowej,

- środki przyznane w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007 – 2013 na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Żelechowie.

2011 r.

1. plan w wysokości 786 427,00 zł. zrealizowany na kwotę 741 623,42 zł.

- programy POKL realizowane w szkołach :

- a) Poprawa dostępności do edukacji przedszkolnej w Gminie Żelechów poprzez stworzenie punktów przedszkolnych w miejscowościach Stary Goniwilk i Stary Kębłów,
- b) Przedszkolak w świecie sztuki ludowej,
- c) Mały odkrywca w Przedszkolu,
- d) Prace ręczne – tradycja i nowoczesność,
- e) Zamki, rycerze, turnieje,
- f) Zaczarowany świat teatru i my,
- g) Świat jest teatrem,

- środki na rewitalizację parku miejskiego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007 – 2013.

Niektóre programy były objęte kontrolą, gdzie nie stwierdzono nieprawidłowości i Gmina Żelechów nie dokonywała zwrotu przyznanych kwot.

Gmina planuje pozyskiwanie środków unijnych zarówno na zadania bieżące jak i inwestycyjne.

Ad. 3. 8. Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2013 r. dostępne jest pod adresem: <http://bip.zelechow.akcessnet.net/index.php?idg=3&id=432&x=72&y=4> w sekcji Informacje Urzędu -> Zarządzenia Burmistrza -> Rok 2013 -> Zarządzenie nr 0050.236.2013 z dnia 26 sierpnia 2013 roku wraz z załącznikami.

Ad. 4. 1. Dane zawarte w sprawozdaniu opisowym stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Nr 0050.236.2013 dostępnego pod adresem <http://bip.zelechow.akcessnet.net/index.php?idg=3&id=432&x=72&y=4> na stronie 5 i 6.

Ad. 4. 2. Dane zawarte w tabeli nr 2 stanowiącej załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nr 0050.236.2013 dostępnego pod adresem <http://bip.zelechow.akcessnet.net/index.php?idg=3&id=432&x=72&y=4>.

Ad. 4. 3. Środki kredytowe mają być postawione do dyspozycji Zamawiającego jednorazowo.

Wyjaśnienie otrzymują wszyscy wykonawcy przystępujący do przetargu którzy otrzymali specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zostanie umieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żelechowie, www.zelechow.pl

BURMISTRZ ŻELECHOWA


Mirosława Miszkurka