

## Informacja o zawarciu umowy

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 144510-2014 z dnia 2014-04-29 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Żelechów  
Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja budynku komunalnego przy ul. Piłsudskiego 34 w Żelechowie. Miejsce wykonywania robót budowlanych: woj. mazowieckie, pow....  
Termin składania ofert: 2014-05-15

---

**Żelechów: Modernizacja budynku komunalnego przy ul. Piłsudskiego 34 w Żelechowie**  
**Numer ogłoszenia: 177872 - 2014; data zamieszczenia: 27.05.2014**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak,  
numer ogłoszenia w BZP: 144510 - 2014r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Miejski w Żelechowie, ul. Piłsudskiego 47, 08-430 Żelechów, woj. mazowieckie, tel. 25 754 11 44, faks 25 754 11 44.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja budynku komunalnego przy ul. Piłsudskiego 34 w Żelechowie.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja budynku komunalnego przy ul. Piłsudskiego 34 w Żelechowie. Miejsce wykonywania robót budowlanych: woj. mazowieckie, pow. Garwoliński, gm. Żelechów, miejscowość: Żelechów. Zakres robót określony przez Zamawiającego w opisie technicznym oraz przedmiarze robót, obejmuje wykonanie termomodernizacji budynku komunalnego w Żelechowie polegającej na dociepleniu ścian, wykonaniu elewacji, wymianie stolarki okiennej, wymianie pokrycia dachowego, remoncie schodów wejściowych oraz opaski z kostki betonowej. Zakres prac obejmuje: - demontaż obróbek blacharskich, - rozebranie schodów wejściowych, -

docieplenie ścian styropianem, - wykonanie tynku cienkowarstwowego, - wymiana stolarki okiennej, - obróbki blacharskie pod oknami, - wymiana pokrycia dachu, - przemurowanie kominów, - wymiana orywnowania, - wyrównanie schodów betonowych, - okładziny schodów z płytek, - wykonanie opaski betonowej, - wykonanie i montaż barierki na schodach. Wszystkie materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskiej i Europejskiej Normie. Roboty muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót zawiera szczegółowy opis techniczny termomodernizacji oraz przedmiar stanowiące załącznik do SIWZ. Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych w stosunku do podanych w projekcie i przedmiarach. Wskazanie w dokumentacji projektowej i ST nazwy handlowej lub marki wraz z ich rozwiązaniami technicznymi należy rozumieć jako określenie standardu przedmiotu zamówienia i dopuszcza się do zastosowania w ofercie wszelkich ich odpowiedników rynkowych. Wskazanie marki i eksploatacyjne cechy techniczne lub nazwy handlowe określają klasę produktu (materiałów, urządzeń itp.) a nie jego producenta. 1. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie. Po dokonaniu wizji lokalnej i stwierdzeniu zaistnienia ewentualnych niezgodności przedmiaru robót z pozostałymi częściami dokumentacji projektowej, oczywistych pomyłek lub pominięcia niektórych robót, Wykonawca ma obowiązek zgłosić do Zamawiającego wniosek o wyjaśnienie w trybie art. 38 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych. Nie wniesienie zastrzeżeń w w/w zakresie skutkuje obowiązkiem wykonania przez wykonawcę robót zgodnie z dokumentacją techniczną i wiedzą techniczną, zgodnie z art. 647 K.C. Całość robót należy wycenić zgodnie z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót. 2. Zamawiający informuje, że za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej specyfikacji, ustala się cenę ryczałtową. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z opisu technicznego i SIWZ, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. 3. Przedmiar robót (kosztorys ślepy) należy traktować jako materiał pomocniczy dla ustalenia ceny ryczałtowej zamówienia. Cena całkowita będzie traktowana jako cena ryczałtowa, a przedłożony kosztorys ofertowy będzie miał jedynie znaczenie pomocnicze i informacyjne w celu uwiarygodnienia ceny, dlatego pominięcie pozycji lub dodanie nowej pozycji nie wpłynie na prawidłowość sporządzenia kosztorysu. 4. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania terenu, na którym odbywać się będą roboty oraz pełnego zabezpieczenia materiałów i sprzętu do wykonywania robót. Uwaga!!! Zamawiający wymaga aby, roboty związane z wykonaniem pokrycia dachowego (bez obróbek blacharskich) oraz wymianą stolarki okiennej na parterze budynku zostały wykonane do 30.06.2014 r..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.26.10.00-4, 45.32.00.00-6, 45.44.21.00-8, 45.44.30.00-4, 45.42.10.00-4.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 27.05.2014.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 5.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- Zakład Remontowo - Budowlany Stefan Kozłowski, ul. Kościuszki 44, 08-400 Garwolin, kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 273580,97 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- Cena wybranej oferty: 252651,42
- Oferta z najniższą ceną: 238837,70 / Oferta z najwyższą ceną: 279473,17
- Waluta: PLN.

BURMISTRZ ŻELECHOWA

  
Mirosława Niszkurka