Załącznik nr 2 do rozeznania cenowego – wzór umowy

UMOWA Nr WP.ZPI.271. .. .2015

zawarta w dniu ..... 2015 r. w Żelechowie
pomiędzy **Gminą Żelechów,** NIP 826-20-37-238,
reprezentowaną przez Mirosławę Miszkurka – Burmistrza Żelechowa,
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**"
a
…… , …….
REGON …….., NIP ……..,
reprezentowanym przez: ……
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**"
o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Demontaż, transport i utylizacja płyt azbestowo – cementowych z terenu miasta i gminy Żelechów**".

§ 2

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
1) demontażu (zdjęcia płyt azbestowych z dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych), odbioru, ewentualnego pakowania, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia materiałów budowlanych zawierających azbest,
2) wywozu odpadów własnym pojazdem specjalistycznym z zachowaniem obowiązujących przepisów,
3) przekazania Zamawiającemu potwierdzenia ilości eternitu, dokonanego przez osobę przekazującą materiał budowlany (azbest),
4) dostarczenia Zamawiającemu dowodu unieszkodliwiania odpadu – kopii karty przekazaniu odpadu oraz dokumentu potwierdzającego wagę odebranego azbestu (eternitu).
5) wykonawca oświadcza, że przekaże karty przekazania odpadu dotyczące tylko i wyłącznie przedmiotu zamówienia (karta przekazania odpadu ma zawierać tylko i wyłącznie odpady odebrane z terenu miasta i gminy Żelechów).

2. Przewidywana przez Zamawiającego ilość azbestu na podstawie posiadanych zgłoszeń od mieszkańców miasta i gminy Żelechów wynosi:

- Pakowanie, transport i utylizacja płyt azbestowo-cementowych stosowanych w budownictwie (eternit)– około 4857 m2 /słownie: cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt siedem metrów kwadratowych /

- Demontaż, pakowanie, transport i utylizacja płyt azbestowo-cementowych stosowanych w budownictwie (eternit)– około 1339 m2 /słownie: tysiąc trzysta trzydzieści dziewięć metrów kwadratowych/

3. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w spotkaniu zorganizowanym przez Zamawiającego z mieszkańcami, u których realizowana będzie usługa będąca przedmiotem umowy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne kwalifikacje i wiedzę oraz dysponuje środkami technicznymi koniecznymi do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot umowy z należytą starannością i z uwzględnieniem zawodowego charakteru jego działalności oraz z zachowaniem wymogów szczegółowo określonych przepisami prawa.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe wykonanie powierzonego zadania, w szczególności za zapewnienie warunków bezpieczeństwa wszystkim osobom, w tym osobom postronnym, znajdującym się w pobliżu lub w zasięgu prowadzonych czynności oraz całościowe

zabezpieczenie w czasie prowadzonych prac zajmowanego terenu robót. W powyższym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia szkód powstałych przy wykonywaniu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymogów zawartych w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 r. poz. 21 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r., Nr 71, poz. 649).
5. Wykonawca oświadcza, że podmiot umowy zrealizuje własnymi siłami.

§ 4

1. Wykonawca przystąpi do realizacji usług objętych umową w ciągu 2 dni roboczych od dnia przekazania przez Zamawiającego (faxem na numer …….. lub pisemnie na adres ……. lub do rąk własnych Wykonawcy) zestawienia podmiotów posiadających azbest.
2. Wykonanie poszczególnych usług będzie potwierdzone protokołem z ilości odebranego azbestu podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron. W razie zastrzeżeń Zamawiającego do wykonanych czynności Wykonawca zobowiązuje się do usunięcie stwierdzonych usterek i nieprawidłowości, opisanych w protokole, w terminie 3 dni, co zostanie stwierdzone dodatkowym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron.

3. Usługi, o których mowa w §2 będą realizowane w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2015 r.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy strony ustalą w oparciu o ceny zawarte w ofercie złożonej w zapytaniu ofertowym i są one następujące:

- pakowanie, transport i utylizacja zdemontowanych płyt azbestowo-cementowych stosowanych w budownictwie (eternit) – za 1 m2 – ……. zł netto, co stanowi kwotę …… zł brutto (słownie złotych: …… groszy)
- demontaż, pakowanie, transport i utylizacja zdemontowanych płyt azbestowo-cementowych stosowanych w budownictwie (eternit) – za 1 m2 – …… zł netto, co stanowi kwotę ……. zł brutto (słownie złotych: ……).

2. Wykonawca przez cały czas trwania umowy, tj. od dnia podpisania umowy. do dnia 30.09.2015 r. zobowiązuje się do utrzymania w niezmiennych wysokościach stawek wynagrodzenia, w tym w szczególności stawki, o której mowa w ust. 1 . Oferta stanowi integralną część umowy.

3. Wynagrodzenie będzie płatne w formie przelewu na rachunek Wykonawcy w ciągu 14 dni po przedłożeniu faktury przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół z ilości odebranego azbestu, bądź jeżeli został sporządzony dodatkowy protokół, sporządzony bez żadnych zastrzeżeń przez Wykonawcę i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
4. Wartość brutto jest ceną ostateczną umowy zawierającą zapłatę za przedmiot umowy, wszelkie inne koszty związane z jego realizacją wraz z podatkiem od towarów i usług VAT, w tym koszty transportu oraz wszystkie koszty pochodne (między innymi: ubezpieczenia, opłaty publicznoprawne, itp.).
5. Za opóźnienie w płatnościach wynagrodzenia Wykonawcy w terminach określonych zgodnie z ust. 3 przysługują mu odsetki ustawowe.

§ 6

Osobami upoważnionymi do działania przy wykonywaniu umowy są:

1. ze strony Zamawiającego: …… – …….., tel. ……. .
2. ze strony Wykonawcy: …… - ……, tel. ……. .

§ 7

1. Naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę nastąpi przez zapłatę Zamawiającemu kar umownych w wysokości:

a) 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych), gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

b) 10% (dziesięć procent) wartości zamówienia brutto, które pozostało do wykonania za każdy dzień opóźnienia w rozpoczęciu przez Wykonawcę realizacji dzieła w wyznaczonym mu terminie lub usunięciu stwierdzonych usterek i nieprawidłowości ponad termin, o którym mowa w § 4 ust. 2 zdanie drugie,

c) 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

3. Zapłata lub zastrzeżenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy, co nie dotyczy przypadku uregulowanego w ust. 1 pkt a).

§ 8

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 10

Wykonawca nie może powierzyć wykonania dzieła innym osobom bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Do rozpatrzenia sporów powstałych na tle niniejszej umowy właściwy będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w 5 egzemplarzach - cztery egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

WYKONAWCA	Kontrasygnata Skarbnika Gminy	ZAMAWIAJĄCY
.....	.....	.....