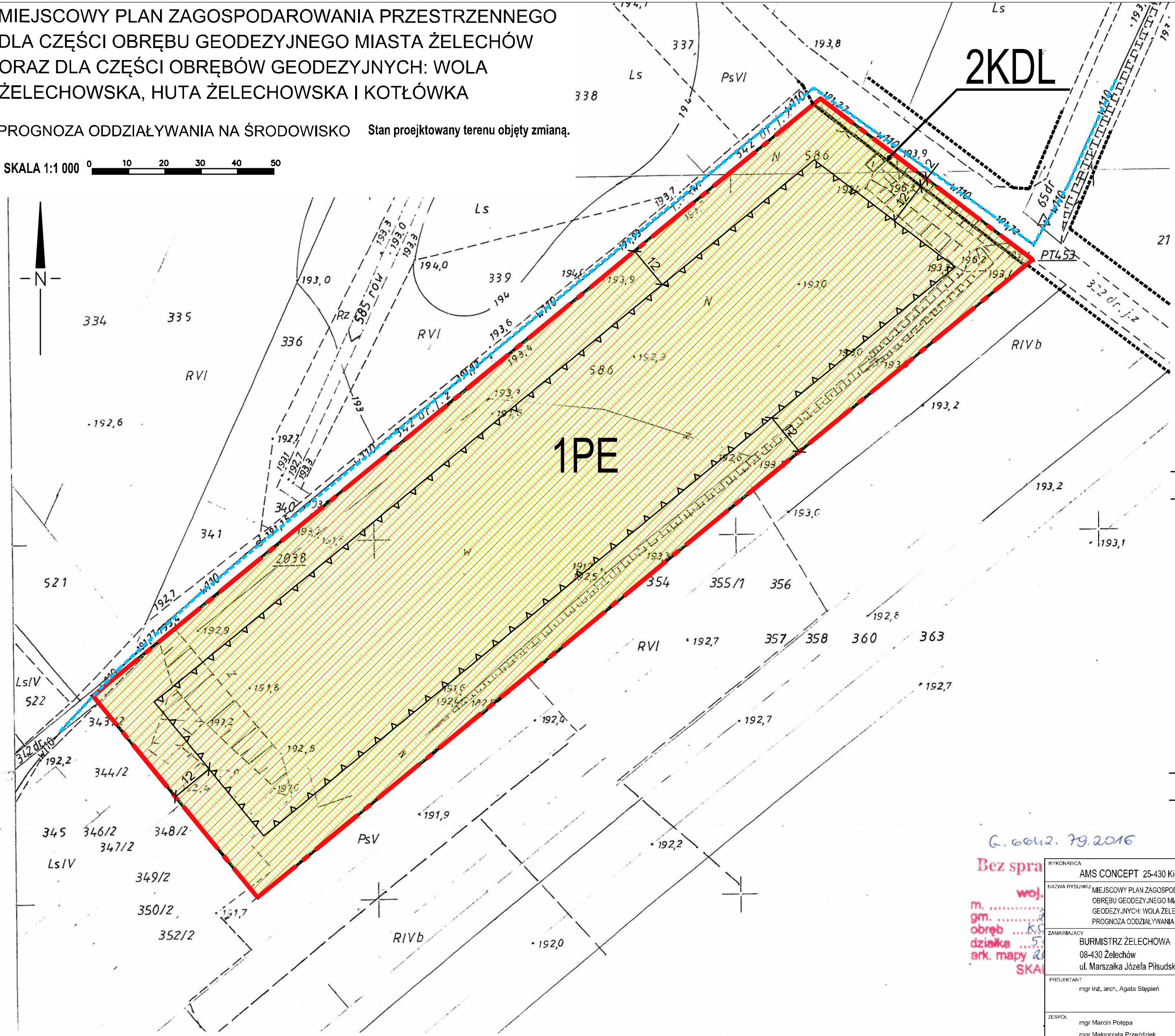
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO MIASTA ŻELECHÓW ORAZ DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: WOLA ŻELECHOWSKA, HUTA ŻELECHOWSKA I KOTŁÓWKA

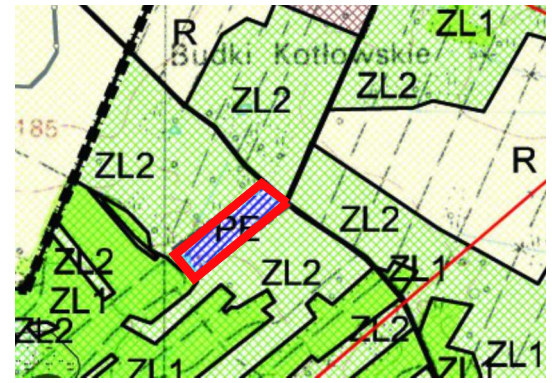
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO **Stan proejktowany terenu objęty zmianą.**

SKALA 1:1 000 0 10 20 30 40 50



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŻELECHÓW

Granica terenów objętych miejscowym planem



Legenda

- GRANICA GMINY ŻELECHÓW
- GRANICA MIASTA ŻELECHÓW
- GRANICE SOŁECTW
- DROGA GŁÓWNA
- DROGA ZBIORCZA
- DROGA LOKALNA
- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 15 kV
- PE — TERENY LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW - ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ
- STREFA OCHRONNA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW
- R — TERENY ROLNE
- ZL1 — TERENY ISTNIEJĄCYCH LASÓW
- ZL2 — TERENY PRZEWIDZIANE DO ZALESIEŃ
- TERENY ZWARTYCH KOMPLEKSÓW GLEB III-I KLASY BONITACYJNEJ

LEGENDA

OZNACZENIA STANOWIĄCE USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJACE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 1PE — TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ - FARMY FOTOWOLTAICZNEJ
- 2KDL — TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- X — ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY ZAINWESTOWANE O POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ ~ 0%
- TERENY ZAINWESTOWANE O POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ ~ 5%
- ODDZIAŁYWANIE NEUTRALNE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

OZNACZENIA STANOWIĄCE INFORMACJE DODATKOWE PLANU - POZA OPRACOWANIEM

- TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- SIEĆ WODOCIĄGOWA

G. 6642. 79.2016

Bez spra
woj.
m. .....
gm. .....
obręb ....
działka ....
ark. mapy ....
SKA

WYKONAWCA: AMS CONCEPT 25-430 Kielce,ul. Bp.M.Jaworskiego 8/44		AMS CONCEPT www.amsconcept.com
NAZWA RYSUNKU: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO MIASTA ŻELECHÓW ORAZ DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: WOLA ŻELECHOWSKA, HUTA ŻELECHOWSKA I KOTŁÓWKA PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		
ZAMAWIAJĄCY: BURMISTRZ ŻELECHOWA 08-430 Żelechów ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 47		Stan projektowany terenu objętego zmianą
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Agata Stępień	upr.budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr SW-86/2010 członek ŚOIA nr SW-0181, członek TUP O/Warszawa nr 4605	NR RYSUNKU: 10
		SKALA: 1: 1 000
ZESPÓŁ: mgr Marcin Potępa, mgr Małgorzata Przeździęk		DATA: 2016 rok