

PROTOKOŁ NR XXXIII/2017

z sesji Rady Miejskiej w Żelechowie, która odbyła się w dniu 22 czerwca 2017 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żelechowie.

Stan radnych Rady Miejskiej w Żelechowie – 15

Obecnych na posiedzeniu – 13 radnych, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Radni nieobecni na sesji:

Pani Aneta Ośko

Pan Jerzy Ośka.

Pkt 1. Otwarcie sesji.

Obrazy XXXIII–ej sesji Rady Miejskiej otworzył o godz. 16⁰⁰ Przewodniczący Rady Miejskiej w Żelechowie Pan Jacek Sławomir Bogusz i powitał wszystkich obecnych na sali obrad:

- Radnych Rady Miejskiej w Żelechowie,
- Burmistrza Żelechowa – Panią Mirosławę Miszkurkę,
- Radnego Rady Powiatu Garwolińskiego – Pana Krystiana Kanię,
- Skarbnika Gminy – Panią Beatę Kosyra,
- Sekretarza Gminy – Panią Krystynę Koryś,

W posiedzeniu Rady udział wzięli również :

- Sołtysi Gminy Żelechów, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu.
- Dyrektorzy szkół podległych Gminie Żelechów,
- Kierownicy jednostek organizacyjnych Gminy Żelechów,
- Przedstawicielka mediów tygodnika „Twój Głos”,
- Mieszkańcy Gminy.

Pkt 2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żelechowie poinformował, że na stan 15 radnych w posiedzeniu bierze udział 12 członków Rady, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał. Radni otrzymali w ustawowym terminie porządek obrad sesji oraz projekty uchwał które Rada będzie podejmować. Uchwały były omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej w dniu 19 czerwca 2017 r.

Do przedłożonego pod obrady porządku radni uwag nie zgłaszali. Burmistrz Żelechowa, Pani Mirosława Miszkurka zgłosiła wniosek o wykreślenie z porządku obrad pkt 12. tj. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy udostępnienia nieruchomości położonej w Żelechowie stanowiącej własność Gminy Żelechów na czas oznaczony. W wyniku głosowania nad złożonym wnioskiem Radni 11 głosami „za” przy 1 osobie wstrzymującej się od głosu przegłosowali usunięcie z porządku obrad pkt 12.

Porządek obrad XXXIII-ej sesji po przyjętej zmianie przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Sprawozdanie Burmistrza z działalności z okresu międzysesyjnego od dn. 18 maja 2017r.
4. Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Rady, które odbyło się 19 czerwca 2017 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów”.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Żelechów oraz części miasta Żelechów.
8. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żelechów na lata 2017 – 2028.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Żelechów na 2017 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Żelechów.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części na terenie Gminy Żelechów.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Żelechów.
14. Przyjęcie protokołu z XXXII-ej sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.
15. Sprawy różne.
16. Zamknięcie obrad.

Pkt 3. Sprawozdanie Burmistrza z działalności z okresu międzysesyjnego tj. od dnia 18.05.2017r.

Burmistrz Pani Mirosława Miszkurka przedstawiła Radzie Miejskiej sprawozdanie z działalności Urzędu Miejskiego i realizacji zadań inwestycyjnych za okres od ostatniej sesji Rady Miejskiej tj. od dnia 18 maja 2017 r.

Sprawozdanie Radni Rady Miejskiej w Żelechowie przyjęli do wiadomości bez uwag.
Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

*W tym momencie na salę obrad przybył radny Pan Jarosław Zalech
Od tej chwili w obradach brało udział 13 radnych.*

Pkt 4. Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Rady, które odbyło się w dniu 19 czerwca 2017r.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Jacek Bogusz poinformował, że w dniu 19 czerwca 2017r. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej, na którym opiniowane były uchwały, które Rada Miejska będzie w dniu dzisiejszym podejmować. Po czym poprosił przewodniczącego obrad wspólnego posiedzenia komisji z dnia 19.06.2017 r. o odczytanie sprawozdania.

Sprawozdanie ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej odczytał prowadzący obrady Pan Grzegorz Frankowski. Odnośnie sprawozdania radni uwag nie zgłaszali.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Pkt 5. Podjęcie uchwały w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów”.

Pani Barbara Wałachowska wyjaśniła, że na dzisiejsze posiedzenie Radni otrzymali poprawioną wersję uchwały, w której uzasadnieniu dodano uwagi mieszkańców do projektu studium, nad którymi Rada obradowała po pierwszym wyłożeniu studium, podczas sesji 9 lutego 2017 r. Aktualnie uzupełnione uzasadnienie zawiera zarówno w/w uwagi oraz nowe uwagi, nad którymi Rada obradowała na posiedzeniu Komisji Rady w dniu 19.06.2017 r.

Burmistrz Żelechowa, Pani Mirosława Miskurka wyjaśniła przyczyny nieuwzględnionej uwagi, dotyczącej zmiany przeznaczenia części działki położonej w Nowym Kębłowie z rolnej na przemysłowo-usługową. Przedmiotowa działka położona jest przy strefie rezerwowanej dla projektowanego węzła komunikacyjnego planowanej obwodnicy miasta. Ponadto przez teren działki przebiega istniejący gazociąg wraz ze strefą ochronną, co sprawia, że działka cechuje się brakiem możliwości postawienia budynku na cele

Treść uchwały odczytał Przewodniczący Rady Miejskiej i w obecności na sali obrad 13 radnych zarządził głosowanie.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie - 11 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących” (głosów „przeciw” nie było) podjęła „**UCHWAŁĘ Nr XXXIII/219/2017 w sprawie w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelechów”.**

Uchwała stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

Pkt 6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów.

Pani Joanna Piekut poprosiła o wyjaśnienie - czego dotyczy zmiana w dołączonym po posiedzeniu komisji załączniku wyznaczonego obszaru 37 . Czy obszar ten obejmuje działkę 832/1 i część działki nr 839/1.

Na powyższe Pani Barbara Wałachowska, pracownik Urzędu Miejskiego w Żelechowie wyjaśniła, że po odbytych posiedzeniach komisji została zaproponowana Radzie Miejskiej zmiana występująca w załączniku rozszerzenie terenu przy ul. Chłopickiego, przy Al. Wojska Polskiego w Żelechowie.

Burmistrz pani Mirosława Miskurka w kwestii uzupełnienia poinformowała, że w załączniku do uchwały uwzględniono teren wskazanych budynków komunalnych dając możliwość poszerzenia terenu zabudowy o niewielką ich wysokość, aby w przyszłości gmina podczas wymiany dachu na budynku istniejącym mogła wykonać jeszcze mieszkania w szczycie budynku. Następna zmiana dotyczy uwzględnienia wniosku mieszkańca, działek przy ul. Chłopickiego wykazanych na załączniku nr 2, dopuszczająca budowę na działkach występujących pomiędzy dwoma działkami zabudowanymi.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie - 10 głosami „za”, przy 3 głosach „wstrzymujących” (głosów „przeciw” nie było) podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIII/220/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żelechów”**.

Uchwała stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

Pkt 7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Żelechów oraz części miasta Żelechów.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że po posiedzeniu Komisji Rady została uwzględniona poprawka do uchwały w związku ze złożonym wnioskiem Katolickiego Stowarzyszenia Niepełnosprawnych przy ul. Letnisko w Żelechowie w kwestii odlesienia terenu pasa o długości 42 m. po prawej stronie od wjazdu na teren stowarzyszenia.

Pani Joanna Piekut poprosiła o wyjaśnienie naniesionych po komisji kilku zmian w uchwale dotyczących poszczególnych miejscowościach na terenie Gminy.

Udzielając wyjaśnienia Pani Wałachowska poinformowała, że po dodatkowej analizie złożonych przez mieszkańców wniosków dołączono do uchwały zmiany przeznaczenia działek w Nowym Goniwilku, Piastowie i Woli Żelechowskiej. Na skutek naniesionej zmiany działki te w planie przeznaczone zostają pod zabudowę jednorodziną.

Radny Pan Andrzej Domaszczyński zapytał dlaczego zmiany w planie omawiane na komisjach w pewnym stopniu różnią się od przedstawionych materiałów radnym na sesji

Burmistrz Pani Mirosława Miskurka wyjaśniła, że przedłożone pod obrady uchwały mają charakter intencyjny, gdzie gmina proponuje zmiany przeznaczenia działek, natomiast Rada Miejska zostanie zapoznana w szczególności w momencie zapewnienia, że zmian takich będzie może dokonywać na terenie miasta i gminy.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie - 11 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących” (głosów „przeciw” nie było) podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIII/221/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Żelechów oraz części miasta Żelechów”**.

Uchwała stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Pkt 8. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żelechów na lata 2017 – 2028.

Projekt uchwały był tematem obrad wspólnych komisji Rady Miejskiej.

Na sesji wniosków w sprawie uchwały nie zgłaszano.

Treść uchwały odczytał Przewodniczący Rady Miejskiej w Żelechowie Pan Jacek Bogusz i zarządził głosowanie.

W wyniku głosowanie Rada Miejska w Żelechowie 11 głosami „za”, przy dwóch „wstrzymujących się” (głosów przeciw – nie było) podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIII/222/2017 w sprawie dokonania zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żelechów na lata 2017– 2028”**.

Uchwała powyższa stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Pkt 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Żelechów na 2017 rok.

Projekt uchwały był tematem obrad wspólnych komisji Rady Miejskiej.

Na sesji wniosków w sprawie uchwały nie zgłaszano.

Treść uchwały odczytał Przewodniczący Rady Miejskiej w Żelechowie i zarządził głosowanie.

W wyniku głosowanie Rada Miejska w Żelechowie 11 głosami „za”, przy dwóch „wstrzymujących się” (głosów przeciw – nie było) podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIII/223/2017 w sprawie zmian w budżecie Gminy Żelechów na 2017 rok”**

Uchwała powyższa stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

Pkt 10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Żelechów.

Projekt uchwały był tematem obrad wspólnych komisji Rady Miejskiej.

Na sesji wniosków w sprawie uchwały nie zgłaszano.

Treść uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Żelechowie Pani Joanna Piekut, po czym Przewodniczący Rady zarządził głosowanie.

W wyniku głosowanie Rada Miejska w Żelechowie jednogłośnie 13 głosami „za”, (głosów „wstrzymujących się” i „przeciw” – nie było) podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIII/224/2017 w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Żelechów”**.

Uchwała powyższa stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

Pkt 11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części na terenie Gminy Żelechów.

Projekt uchwały był tematem obrad wspólnych komisji Rady Miejskiej.

Na sesji wniosków w sprawie uchwały nie zgłaszano.

Treść uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Żelechowie Pan Grzegorz Frankowski, po czym Przewodniczący Rady zarządził głosowanie.

W wyniku głosowanie Rada Miejska w Żelechowie jednogłośnie 13 głosami „za”, (głosów „wstrzymujących się” i „przeciw” – nie było) podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIII/225/2017 w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części na terenie Gminy Żelechów”.**

wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uchwała powyższa stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

Pkt 12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Projekt uchwały był tematem obrad wspólnych komisji Rady Miejskiej.

Na sesji wniosków w sprawie uchwały nie zgłaszano.

Treść uchwały odczytał Przewodniczący Rady Miejskiej w Żelechowie Pan Jacek Bogusz , po czym zarządził głosowanie.

W wyniku głosowanie Rada Miejska w Żelechowie jednogłośnie 13 głosami „za”, (głosów „wstrzymujących się” i „przeciw” – nie było) podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIII/226/2017 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej”.**

Uchwała powyższa stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

Pkt 13. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Żelechów.

Projekt uchwały był tematem obrad wspólnych komisji Rady Miejskiej.

Na sesji wniosków w sprawie uchwały nie zgłaszano.

Treść uchwały odczytał Przewodniczący Rady Miejskiej w Żelechowie , po czym zarządził głosowanie.

W wyniku głosowanie Rada Miejska w Żelechowie jednogłośnie 13 głosami „za”, (głosów „wstrzymujących się” i „przeciw” – nie było) podjęła **„UCHWAŁĘ Nr XXXIII/227/2017 w sprawie**

uchylenia uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Żelechów”.

Uchwała powyższa stanowi załącznik Nr 13 do protokołu.

Pkt 14. Przyjęcie protokołu z XXXII-ej sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej wyjaśnił, że protokół z ostatniej sesji wyłożony był do wglądu u pracownika biura Rady, po czym poprosił o zgłaszanie uwag.

Do protokołu Radni pytań i uwag nie zgłaszali.

W wyniku głosowania Rada Miejska w Żelechowie 11 głosami „za”, przy „dwóch” wstrzymujących się (głosów przeciw) przyjęła bez uwag Protokół z XXII –ej sesji Rady Miejskiej, która odbyła się w dniu 18 maja 2017 r.

Pkt 15. Sprawy różne.

- Radny Pan Grzegorz Frankowski poprosił o umożliwienie wjazdu samochodom ciężarowym przewożonym materiały do zakładów pracy w Żelechowie powyżej tonażu określonego znakiem drogowego ustawionym na obrzeżach miasta.

Na powyższe Radny Pan Krystian Kania wyjaśnił, że w takiej sytuacji należy zwrócić się do zarządcy drogi w celu podpisania porozumienia wyrażającego zgodę na przejazd samochodami ciężarowymi z ładunkiem.

- Radny Pan Jarosław Zalech zapytał czy był przeprowadzony przetarg na rozbudowę świetlicy w Starym Kębłowie?

Udzielając wyjaśnienia Pani Burmistrz poinformowała, że przetarg będzie przeprowadzony z chwilą podpisania umowy na dofinansowanie, obecnie trwa weryfikacja złożonego przez Gminę wniosku.

- Pan Tadeusz Dziubak sołtys Woli Żelechowskiej w imieniu mieszkańców i własny podziękował Radzie Miejskiej i Pani Burmistrz za wykonanie drogi asfaltowej we wsi.

Pkt 16. Zamknięcie obrad.

Wobec zrealizowania porządku obrad o godz. 17³⁰ Przewodniczący Rady Pan Jacek Bogusz zamknął obrady XXXIII- ej sesji Rady Miejskiej w Żelechowie.

Protokołowała:
Hanna Dobrzyńska

Dobryńska

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Żelechowie
Jacek Sławomir Bogusz