

Ogłoszenie nr 510197806-N-2019 z dnia 19-09-2019 r.

Urząd Miejski w Żelechowie: Przebudowa zabytkowego dworku przy Al. W. Polskiego w Żelechowie na Izbę Pamięci Ziemi Żelechowskiej.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach operacji typu „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętego PROW na lata 2014-2020, dla operacji pod nazwą „Przebudowa zabytkowego dworku przy Al. Wojska Polskiego w Żelechowie na Izbę Pamięci Ziemi Żelechowskiej”

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 579029-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Urząd Miejski w Żelechowie, Krajowy numer identyfikacyjny 53057700000000, ul. Rynek 1, 08-430 Żelechów, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 25 754 11 44, e-mail zelechow@interia.pl, faks 25 754 11 44.

Adres strony internetowej (url): www.zelechow.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa zabytkowego dworku przy Al. W. Polskiego w Żelechowie na Izbę Pamięci Ziemi Żelechowskiej.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

WP.ZPI.271.15.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych wraz z niezbędnymi dostawami i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie w ramach inwestycji pod nazwą: „Przebudowa zabytkowego dworku przy Al. W. Polskiego w Żelechowie na Izbę Pamięci Ziemi Żelechowskiej”. Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę i zmianę

sposobu użytkowania zabytkowego dworku wpisanego do rejestru zabytków pod Nr A-363 decyzją z dnia 31.12.1983 r. Jest to budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej drewnianej. W parterze budynku przy wejściu zaprojektowano recepcję, szatnię, a także 6 sal muzealnych usytuowanych w jednym ciągu komunikacyjnym oraz łazienkę dostosowaną dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Zadanie zostało podzielone na dwa etapy. ETAP I W ramach etapu pierwszego należy wykonać w szczególności: - rozbiórkę dobudówek, częściową likwidację ścian oraz wykonanie nowych ścianek, - przebudowę konstrukcji dachu z wykonaniem pokrycia gontem drewnianym, - rozbiórkę istniejącej podłogi wraz z legarami, - oczyszczenie, docieplenie oraz wykonanie pokrycia ścian zewnętrznych z desek świerkowych, - rozbiórka istniejących kominów oraz wykonanie nowych, - wymiana istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej (zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ). ETAP II W ramach etapu drugiego należy wykonać w szczególności: - przebudowę schodów zewnętrznych, - roboty branży elektrycznej zgodnie z projektem budowlanym, - roboty branży sanitarnej zgodnie z projektem budowlanym, - utwardzenie terenu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem budowlanym wraz z wykonaniem miejsc parkingowych, - wewnętrzną instalację gazu oraz kotłownię gazową, - montaż stolarki (zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ) - wykonanie pokrycia ścian wewnętrznych - należy uzyskać prawomocne pozwolenie na użytkowanie budynku. Zakres robót, technologia oraz warunki realizacji określone są w przedmiarze robót, dokumentacji projektowej oraz Szczegółowej Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót, stanowiących załącznik nr 9, 10, 11, 12 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45400000-1

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45261000-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986), przedmiotowe postępowanie zostało unieważnione, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Oferta z najniższą ceną złożona w postępowaniu przez firmę NPD Sp. z o.o. Sp.k., ul. Krzywa 2, 17-106 Orla, opiewa na kwotę 2.498.190,87 zł brutto. Mając na uwadze, iż Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 1.000.000,00 zł brutto i nie jest w stanie zwiększyć tych środków, należy uznać, iż wypełnione zostały przesłanki unieważnienia postępowania określone w art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z art. 93 ust.5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy przedmiotu tego samego zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

BURMISTRZ ŻELECHOWA


Lukasz Bogusz

