

**UCHWAŁA NR XXIX/208/2021  
RADY MIEJSKIEJ W ŻELECHOWIE**

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie  
bezpłatnym części nieruchomości położonych w Żelechowie i Starym Goniwilku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Miejska w Żelechowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezpłatnym na okres 30 lat części nieruchomości o numerach ewidencyjnych:

- 1) działka nr 2594, 2655, 2656, 2652, 2650, 492/2, 470/5, 2697/4 – obręb ewidencyjny 0001 miasto Żelechów – z przeznaczeniem pod kabel światłowodowy,
- 2) działka nr 357, 390 - obręb ewidencyjny 0011 Stary Goniwilk – z przeznaczeniem pod słup telekomunikacyjny oraz ziemne przyłącze światłowodowe.

2. Przebieg posadowienia linii światłowodowej wskazany jest na mapach, stanowiących załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żelechowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Żelechowie

/-/

Daniel Kocielnik

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) – „zawarcie umów użytkowania, najmu, lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”.

Na podstawie art.18 ust.2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) wynajem nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej w Żelechowie, wyrażonej w formie uchwały.

Firma NET-KOMP Krystian Kania z Żelechowa wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na lokalizację oraz umieszczenie na działkach nr 2594, 2655, 2656, 2652, 2650, 492/2, 470/5, 2697/4 – obręb ewidencyjny 0001 miasto Żelechów napowietrznych przyłączy światłowodowych oraz działkach nr 357, 390 - obręb ewidencyjny 0011 Stary Goniwilk pod słup telekomunikacyjny oraz ziemne przyłącze światłowodowe na okres 30 lat.