

## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... 2021 r. w Żelechowie  
pomiędzy **Gminą Żelechów, ul. Rynek 1, 08-430 Żelechów**, NIP 826-20-37-238,  
reprezentowaną przez:  
Burmistrza Żelechowa – Łukasza Bogusza  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Żelechów – Beaty Kosyra

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....  
REGON ....., NIP .....

reprezentowanym przez: .....  
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi łącznie „**Stronami**”

o następującej treści:

### § 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Demontaż, transport i utylizacja płyt azbestowo – cementowych z terenu miasta i gminy Żelechów**”.

### § 2

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) demontażu (zdjęcia płyt azbestowych z dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych wskazanych przez Zamawiającego), odbioru, ewentualnego pakowania, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia materiałów budowlanych zawierających azbest,
  - 2) wywozu odpadów własnym pojazdem specjalistycznym z zachowaniem obowiązujących przepisów,
  - 3) przekazania Zamawiającemu potwierdzenia ilości eternitu, odebranego od osoby przekazującej azbest,
  - 4) dostarczenia Zamawiającemu dowodu unieszkodliwiania odpadu – kopii karty przekazaniu odpadu oraz dokumentu potwierdzającego wagę unieszkodliwionego azbestu (eternitu).
  - 5) dostarczenia Zamawiającemu karty przekazania odpadu dotyczącej przedmiotu umowy (karta przekazania odpadu ma zawierać tylko i wyłącznie odpady odebrane z terenu miasta i gminy Żelechów).
  - 6) dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej w formie elektronicznej, obejmującej przynajmniej 15-20 zdjęć ilustrujących przebieg realizowanego zadania na jego różnych etapach.
2. Przewidywana przez Zamawiającego ilość azbestu na podstawie posiadanych zgłoszeń od mieszkańców miasta i gminy Żelechów wynosi:
  - **Pakowanie, transport i utylizacja płyt azbestowo - cementowych stosowanych w budownictwie (eternit) – około 5307,5 m<sup>2</sup> / słownie: pięć tysięcy trzysta siedem i pół metra kwadratowego / 71,304 Mg**

**- Demontaż, pakowanie, transport i utylizacja płyt azbestowo - cementowych stosowanych w budownictwie (eternit) – około 176 m<sup>2</sup> / słownie: sto siedemdziesiąt sześć metrów kwadratowych / 2,464 Mg.**

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne kwalifikacje i wiedzę oraz dysponuje środkami technicznymi koniecznymi do pełnej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością i z uwzględnieniem zawodowego charakteru jego działalności oraz z zachowaniem wymogów szczegółowo określonych przepisami prawa.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe wykonanie powierzonego zadania, w szczególności za zapewnienie warunków bezpieczeństwa wszystkim osobom, w tym osobom postronnym, znajdującym się w pobliżu lub w zasięgu prowadzonych czynności oraz całościowe zabezpieczenie w czasie prowadzonych prac zajmowanego terenu robót. W powyższym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia szkód powstałych przy wykonywaniu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymogów zawartych w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2019 r. poz. 701) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r., Nr 71, poz. 649 ze zm.).
5. Wykonawca oświadcza, że podmiot umowy zrealizuje własnymi siłami i środkami.

### § 4

1. Wykonawca przystąpi do realizacji usług objętych umową w ciągu 10 dni roboczych od dnia przekazania przez Zamawiającego (faksem na numer ..... lub pisemnie na adres ..... lub do rąk własnych Wykonawcy) zestawienia podmiotów objętych odbiorem azbestu.
2. Wykonanie poszczególnych usług będzie potwierdzone protokołem z ilości odebranego azbestu podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron. W razie zastrzeżeń Zamawiającego do wykonanych czynności Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych usterek i nieprawidłowości, opisanych w protokole, w terminie 3 dni od jego sporządzenia, co zostanie stwierdzone dodatkowym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron.
3. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez Wykonawcę lub jego przedstawiciela albo niestawiennictwa, Zamawiający uprawniony będzie do sporządzenia 1-stronnego protokołu
4. Usługi, o których mowa w § 2 będą realizowane w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2021r.

### § 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy strony ustalą w oparciu o ceny zawarte w ofercie złożonej w zapytaniu ofertowym i są one następujące:
  - pakowanie, odbiór, transport i utylizacja zdemontowanych płyt azbestowo - cementowych stosowanych w budownictwie (eternit) – ..... zł netto za 1 Mg, co stanowi kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: ..... groszy)
  - demontaż, pakowanie, odbiór, transport i utylizacja zdemontowanych płyt azbestowo - cementowych stosowanych w budownictwie (eternit) – ..... zł netto za 1 Mg, co stanowi kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: .....).

2. Wykonawca przez cały czas trwania umowy, tj. od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2021r. zobowiązuje się do utrzymania w niezmiennych wysokościach stawek wynagrodzenia, w tym w szczególności stawki, o której mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w formie przelewu na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół z ilości odebranego azbestu, sporządzony bez żadnych zastrzeżeń przez Wykonawcę i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wartość brutto jest ceną ostateczną umowy zawierającą zapłatę za przedmiot umowy, wszelkie inne koszty związane z jego realizacją wraz z podatkiem od towarów i usług VAT, w tym koszty transportu oraz wszystkie koszty pochodne (między innymi: ubezpieczenia, opłaty publicznoprawne, itp.).

## § 6

Osobami upoważnionymi do działania przy wykonywaniu umowy są:

1. ze strony Zamawiającego: ..... – ....., tel. .... .
2. ze strony Wykonawcy: ..... - ....., tel. .... .

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - a) 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - b) 2% (dwa procent) wartości zamówienia brutto, za każdy dzień opóźnienia realizacji dzieła w wyznaczonym mu terminie lub opóźnienia w usunięciu stwierdzonych usterek i nieprawidłowości,
  - c) 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Zapłata lub zastrzeżenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy, za wyjątkiem przypadku uregulowanego w ust. 1 pkt a).
4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nieuzasadnionego przerwania realizacji prac będących przedmiotem Umowy przez Wykonawcę na okres dłuższy niż 7 (siedem) dni, jak też niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Odstąpienie od umowy będzie poprzedzone pisemnym wezwaniem Wykonawcy do wykonania obowiązku i wyznaczeniem Wykonawcy dodatkowego terminu, nie dłuższego niż 7 dni, do jego wykonania.

## § 9

Wykonawca nie może powierzyć wykonania dzieła innym osobom bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 10**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Zmiany nie mogą dotyczyć postanowień opartych na ofercie na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

#### **§ 11**

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 12**

Do rozpatrzenia sporów powstałych na tle niniejszej umowy właściwy będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

Umowa została sporządzona w 4 egzemplarzach - trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

#### **§ 14**

1. Zamawiający oświadcza, że przetwarza dane osobowe ..... jako administrator danych w rozumieniu Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej „RODO”.
2. Wykonawca oświadcza, że znane mu są wszelkie obowiązki wynikające z przepisów RODO oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Jeżeli w związku z wykonaniem konieczny okaże się dostęp Wykonawcy do administrowanych przez Zamawiającego danych osobowych osób fizycznych, Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych, w zakresie wszystkich danych osobowych wymienionych w pkt. 1.
4. Przekazanie Danych Osobowych odbędzie się w ramach powierzenia przetwarzania Danych Osobowych, a Wykonawca nie staje się ich współadministratorem Danych Osobowych.
5. Wykonawca będzie przetwarzać powierzone mu Dane Osobowe w zakresie i celu koniecznym do wykonania niniejszej umowy.
6. Przetwarzanie Danych Osobowych dotyczy następujących operacji na Danych Osobowych: zbierania i utrwalania Danych Osobowych, organizacji i porządkowania Danych Osobowych, pobierania Danych Osobowych, przeglądania Danych Osobowych, wykorzystania Danych Osobowych, adaptowania oraz modyfikowania Danych Osobowych, dopasowaniu lub łączeniu Danych Osobowych oraz niszczeniu lub usuwaniu Danych Osobowych.
7. Wykonawca będzie przetwarzać Dane Osobowe zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, z częstotliwością wymaganą do należytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę.

8. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas obowiązywania niniejszej umowy z uwzględnieniem przewidzianego w niej okresu rękojmi i gwarancji jak również w okresie nadzoru autorskiego.
9. Wykonawca będzie przetwarzać powierzone Dane Osobowe na udokumentowane polecenie Zamawiającego.
10. Po wygaśnięciu niniejszej Umowy lub jej rozwiązaniu z jakiegokolwiek przyczyny Wykonawca zwraca Zamawiającemu wszystkie przetwarzane dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie nie później niż na 180 dni od zakończenia umowy podstawowej, chyba że Zamawiający postanowi inaczej bądź też prawo UE lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie tych danych osobowych chyba, że co innego wynika z przepisów prawa.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, by osoby upoważnione przez Wykonawcę do przetwarzania Danych Osobowych zobowiązały się do zachowania w tajemnicy Danych Osobowych, chyba że podlegają one takiemu obowiązkowi z mocy przepisów ustawowych.
12. Zamawiający wyraża uprzednią ogólną zgodę na powierzenie innemu podmiotowi przez Wykonawcę przetwarzania Danych Osobowych. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Inwestora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających.
13. Powierzenie innemu podmiotowi przez Wykonawcę przetwarzania Danych Osobowych może nastąpić wyłącznie w zakresie i w granicach kompetencji przyznanych bezpośrednio Wykonawcy do przetwarzania Danych Osobowych, z poszanowaniem i uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy określającej zasady przetwarzania Danych Osobowych oraz obowiązujących przepisów prawa.
14. Wykonawca, biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, w miarę możliwości będzie pomagać Zamawiającemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w przepisach prawa (w szczególności w rozdziale III RODO).
15. Uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne Wykonawcy informacje, Wykonawca będzie pomagać Inwestorowi wywiązać się z obowiązków określonych w przepisach RODO, a w szczególności dotyczących bezpieczeństwa przetwarzania Danych Osobowych, zgłaszania naruszeń ochrony Danych Osobowych organowi nadzoru, zawiadamiania osoby, której dane osobowe dotyczą o naruszeniu Danych Osobowych, oceny skutków dla ochrony Danych Osobowych oraz uprzednich konsultacji.
16. Wykonawca udostępnia Inwestorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w niniejszej Umowie Dodatkowej oraz umożliwia Inwestorowi lub audytorowi upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, i przyczynia się do nich.
17. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi wystarczającymi do zapewnienia bezpieczeństwa ewentualnie powierzonych Danych Osobowych oraz zgodności przetwarzania Danych Osobowych z obowiązującym prawem.
18. W stosunku do powierzonych danych osobowych, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować Zamawiającego:
  1. o incydencie ujawnienia Danych Osobowych przez pracownika Wykonawcy lub inną osobę działającą w imieniu lub na jego zlecenie, w terminie nie dłuższym niż 36 godziny liczone od daty wykrycia incydentu.
  2. jeśli Wykonawca nie jest w stanie zapewnić bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych lub zgodności ich przetwarzania z prawem;
  3. jeśli Wykonawca otrzyma informację o planowanej u Wykonawcy kontroli organu nadzoru w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych;

4. jeśli Wykonawca otrzyma żądanie udostępnienia powierzonych danych osobowych, pochodzące od osoby trzeciej;
5. jeśli Wykonawca otrzyma żądanie osoby, której dane dotyczą, dotyczące zaprzestania przetwarzania jej danych osobowych lub udzielenia informacji o zakresie, celu lub sposobie przetwarzania powierzonych danych osobowych lub jakichkolwiek innych informacji dotyczących przetwarzania danych jej dotyczących.

WYKONAWCA

Kontrasygnata  
Skarbnika Gminy

ZAMAWIAJĄCY

.....