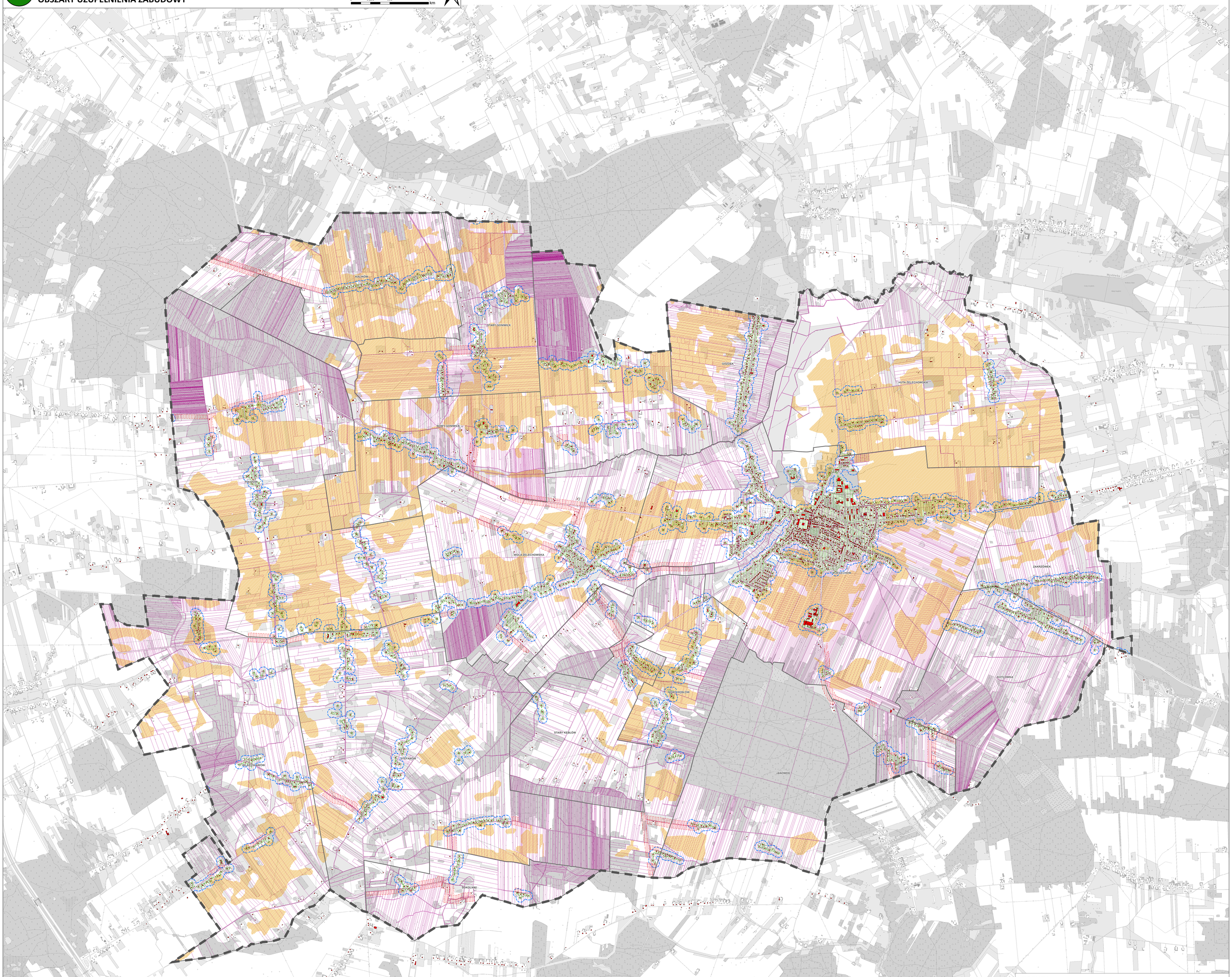
PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY ŻELECHÓW

OBSZARY UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY

SKALA 1:10 000

0 0,25 0,5 1 km

N



LEGENDA

granica planu ogólnego

budynki według Klasyfikacji Środków Trwałych:
– budynki przemysłowe o symbolu 101
– budynki handlowo-usługowe o symbolu 103
– budynki biurowe o symbolu 105
– budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej o symbolu 106
– budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe o symbolu 107
– pozostałe budynki niemieszkalne o symbolu 109
– budynki mieszkalne o symbolu 110

bufor w odległości 50 m od zgrupowań nie mniej niż 5 budynków (odległość pomiędzy dwoma budynkami nie większa niż 100 m), uzupełniony o obszary o jednostkowej powierzchni 5000 m kw.

obszar uzupełnienia zabudowy - wyjściowy (powstały w wyniku cofnięcia bufora 50 m o 40 m)

obszar uzupełnienia zabudowy - rozszerzenie

gleby chronione klasy II i III

Na użytkach rolnych klas I–III poza granicami administracyjnymi miast rozszerzenie granic OUZ, jest dopuszczalne wyłącznie na obszarach bufora 50 m od istniejących budynków położonych w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), z wyłączeniem dróg ekspresowych i autostrad.

POZOSTAŁE OZNACZENIA

granice obrębów ewidencyjnych

granice działek ewidencyjnych